



5435760

**DECLARAȚIE DE AVERE**

Anual, până la 15 iunie

Subsemnata **PAVEL-RĂDULESCU C. MARIA-MIRABELA**, având funcția de **Consilier la Comuna Alexandru Cel Bun**, CNP [REDACTED], domiciliul [REDACTED]

cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia<sup>1)</sup> dețin următoarele:

.....

\*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

open

**I. Bunuri imobile****1. Terenuri**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul <sup>1)</sup>
Tara: ROMANIA Judet: Neamt Localitate: Viisoara - Adresa: [REDACTED]	Intravilan	2021	1048 m2	100 %	Contract de donație	Pavel Radulescu Maria Mirabela
Tara: ROMANIA Judet: Neamt Localitate: Viisoara - Adresa: [REDACTED]	Intravilan	2021	773 m2	100 %	Contract de donație	Pavel Radulescu Maria Mirabela
Tara: ROMANIA Judet: Neamt Localitate: Rediu - Adresa: [REDACTED]	Intravilan	2015	1250 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	Pavel Silviu-Vasile
Tara: ROMANIA	Intravilan	2015	6162 m2	100 %	Contract de vânzare	Pavel Silviu-Vasile

Judet: Neamt Localitate: Rediu - Adresa: ██████					cumpărare	
---	--	--	--	--	-----------	--

\*Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

\*1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

## 2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul <sup>2)</sup>
Tara: ROMANIA Judet: Neamt Localitate: Viisoara - Adresa: ██████ ██████	Casă de locuit	2021	155 m2	100 %	Contract de donație	Pavel Radulescu Maria Mirabela
Tara: ROMANIA Judet: Neamt Localitate: Viisoara - Adresa: ██████ ██████	Alte categorii de bunuri imobile	2021	100 m2	100 %	Contract de donație	Pavel Radulescu Maria Mirabela
Tara: ROMANIA Judet: Neamt Localitate: Viisoara - Adresa: ██████ ██████	Alte categorii de bunuri imobile	2021	63 m2	100 %	Contract de donație	Pavel Radulescu Maria Mirabela
Tara: ROMANIA Judet: Neamt Localitate: Viisoara - Adresa: ██████ ██████	Alte categorii de bunuri imobile	2021	17 m2	100 %	Contract de donație	Pavel Radulescu Maria Mirabela
Tara: ROMANIA Judet: Neamt Localitate: Rediu -	Casă de locuit	2015	79 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	Pavel Silviu- Vasile

Adresa: ██████						
Tara: ROMANIA Judet: Neamt Localitate: Rediu - Adresa: ██████	Alte categorii de bunuri imobile	2015	35 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	Pavel Silviu- Vasile
Tara: ROMANIA Judet: Neamt Localitate: Rediu - Adresa: ██████	Alte categorii de bunuri imobile	2015	38 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	Pavel Silviu- Vasile
Tara: ROMANIA Judet: Neamt Localitate: Rediu - Adresa: ██████	Alte categorii de bunuri imobile	2015	11 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	Pavel Silviu- Vasile

\*Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

\*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

## II. Bunuri mobile

### 1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
Autoturism	VW	1	2010	Contract de vânzare cumpărare

### 2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

#### NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândiri	Valoarea estimata
-	-	-

### III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului	Data	Persoana catre	Forma înstrăinării	Valoarea
----------------	------	----------------	--------------------	----------

Înstrăinat	Înstrăinării	care s-a înstrăinat		
-	-	-	-	-

#### IV. Active financiare

**1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
Banca Transilvania, [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Depozit bancar sau echivalente	RON	2022	65000

\*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

**2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/cota de participare	Valoarea totală la zi
-	-	-	-

\*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

**3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:**

Descriere	Valoare	Valuta
-	-	-

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

#### V. Datorii

**Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent în anul	Valoarea
-	-	-	-

**VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro\***

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular			
-	-	-	-
1.2. Soț/soție			
-	-	-	-
1.2. Copii			
-	-	-	-

\*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.

**VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
<i>1. Venituri din salarii</i>			
1.1. Titular			
Pavel Radulescu Maria Mirabela	Comuna Alexandru Cel Bun, Neamt	Salariu	53911 RON
1.2. Soț/soție			
Pavel Silviu Vasile	Comuna Alexandru Cel Bun, strada Cuza Voda nr 48	Salariu	90144 RON
1.3. Copii			
-	-	-	-
<i>2. Venituri din activități independente</i>			
2.1. Titular			

-	-	-	-
2.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<b>3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor</b>			
3.1. Titular			
-	-	-	-
3.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<b>4. Venituri din investiții</b>			
4.1. Titular			
Pavel Radulescu Maria-Mirabela	BT	Depozit Bancar	4972 RON
4.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<b>5. Venituri din pensii</b>			
5.1. Titular			
-	-	-	-
5.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<b>6. Venituri din activități agricole</b>			
6.1. Titular			
-	-	-	-
6.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<b>7. Venituri din premii și din jocuri de noroc</b>			
7.1. Titular			
-	-	-	-
7.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7.3. Copii			
-	-	-	-
<b>8. Venituri din alte surse</b>			
8.1. Titular			
Pavel Radulescu Maria-Mirabella	Str. Cuza Voda 48	Voucher Vacanta	1260 RON
8.2. Soț/soție			
Pavel Silviu-Vasile	Comuna Alexandru cel Bun	Voucher Vacanta	1260 RON
8.3. Copii			
Pavel-Radulescu Denisa-	AJPIS Neamt	Alocatie	3504 RON

Maria			
Hancu Rares-Teodor	AJPIS Neamt	Alocatie de stat	3504 RON
Hancu Rares-Teodor	Hancu Teodor Cristian	pensie alimentara	4000 RON

**Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.**

<b>Data completării</b>	<b>Semnătura</b>
12-06-2025	