



HOTĂRÂRE

**privind emiterea acordului pentru ocuparea temporară
a suprafeței de 20,40 m² din domeniul public al comunei Alexandru cel Bun
în vederea executării lucrărilor de construire la obiectivul
„Rețea distribuție gaze naturale”, pe strada Moldoveanu, localitatea Bistrița**

Consiliul Local al comunei Alexandru cel Bun, județul Neamț;

Având în vedere prevederile Legii nr. 50/1991, republicată, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare și ale Ordinului 839/2009, pentru aprobarea *Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții*, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale O.G. 43/1997, privind regimul drumurilor, republicată, modificată și completată;

Cu respectarea prevederilor Legii nr. 123/2012, legea energiei electrice și a gazelor naturale, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la dreptul de uz și servitute asupra terenurilor proprietatea unităților administrativ teritoriale în cazul efectuării unor lucrări de extindere și/sau modernizare a rețelelor de gaze naturale;

Urmare a cererii formulată de către proiectantul S.C. Confort Therm Gaz Proiect S.R.L., prin care solicită aprobarea ocupării unei suprafețe de teren din domeniul public al comunei în vederea racordării construcției proprietatea doamnei Buraca Ludmila la rețeaua de gaze naturale și a executării bransamentului la rețea;

Văzând referatul de aprobare nr. 11.627/24.09.2018 al primarului comunei din care rezultă și faptul, proiectul de hotărâre înaintat, raportul de specialitate nr. 11.631/24.09.2018 al aparatului de specialitate al primarului, precum și documentația tehnică anexată;

Cu avizul comisiilor de specialitate pe domenii de activitate ale consiliului local;

În temeiul art. 36 alin. (1), alin. (2) lit. „c”, „d”, alin. (5) lit. „a”, alin. (6), lit. „a” pct. 5, alin. (9) și art. 45 alin. (1) – (3) din Legea nr. 215/2001, republicată, privind administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare, adoptă prezenta:

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 (1) Aprobă ocuparea temporară a suprafeței totale de 20,40 m² teren aparținând domeniului public al comunei Alexandru cel Bun, din care 19,20 m² pentru necesari lucrărilor de realizare a rețelei de gaze naturale și 1,20 m² pentru lucrările de bransament la rețeaua de gaze naturale, în vederea executării lucrării „Rețea distribuție gaze naturale”, pe strada Moldoveanu nr. 3, sat Bistrița, comuna Alexandru cel Bun, județul Neamț, obiectiv de investiție identificat prin planul de situație anexă la prezenta hotărâre;

(2) Se constituie un drept de uz și servitute în favoarea S.C. DELGAZ GRID S.A. asupra terenului menționat la alin. (1) în condițiile art. 109 – art. 113 și art. 138 alin. 2 din Legea nr. 123/2012, Legea energiei electrice și a gazelor naturale, modificată și completată, în vederea asigurării accesului la instalațiile de distribuire a gazelor naturale pentru efectuarea lucrărilor de rețehnologizare, reabilitare, întreținere și reparații pe toată perioada existenței acestor instalații.

- Art. 2** Executantul lucrării „*Rețea distribuție gaze naturale*”, pe strada *Moldoveanu nr. 3, sat Bistrița, comuna Alexandru cel Bun, județul Neamț*, are următoarele obligații:
1. să anunțe autoritățile locale privind data de începere a lucrărilor;
 2. să înceapă execuția lucrărilor numai după ce în prealabil a obținut autorizațiile prevăzute de lege pentru realizarea acestora și acordul scris al primarului comunei;
 3. să semnalizeze în permanentă lucrările executate și să respecte traseul de pozare a rețelei de gaze naturale, evidențiate în planul de situație aprobat ca anexă la prezenta hotărâre;
 4. să aducă la starea inițială pe proprie cheltuială terenurile ocupate temporar sub sancțiunea plății unor daune echivalente realizării acestei operațiuni de către reprezentanții primăriei;
 5. la terminarea lucrărilor să notifice autorităților locale finalizarea acestora în vederea evidențierii lor în Planul Urbanistic General al comunei Alexandru cel Bun, urmând a pune la dispoziția autorităților locale, în format litri și digital, planul actualizat al rețelei reabilite și modernizare în vederea îndeplinirii obligației prevăzute la art. 5 din Legea nr. 51/2006, republicată, modificată și completată;
 6. să achite taxele locale aferente ocupării temporare a terenului proprietatea comunei.

Art. 3 În măsura în care realizarea investiției „*Rețea distribuție gaze naturale*”, pe strada *Moldoveanu nr. 3, sat Bistrița, comuna Alexandru cel Bun, județul Neamț*, necesită ocuparea definitivă sau temporară și a altor suprafețe de teren neevidențiate la art. 1 sau care aparțin altor proprietari, beneficiarul, după caz executantul lucrării, are obligația de a obține aprobarea și acordul deținătorului legal al terenului și să actualizeze documentația tehnică care stă la baza emiterii autorizației de construire, în condițiile prevăzute de Legea nr. 50/1991, republicată, modificată și completată, privind executarea lucrărilor de construcții.

Art. 4 Primarul comunei împreună cu aparatul de specialitate va urmări ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, dispunând măsuri de intrare în legalitate și de sistare a lucrărilor în cazul nerespectării a obligațiilor legale și a celor stabilite la art. 2.

Art. 5 Prin grija secretarului comunei prezenta hotărâre va fi comunicată primarului și Instituției Prefectului județului Neamț în vederea exercitării controlului de legalitate, autorităților și persoanelor interesate și va fi adusă la cunoștință publică prin afișaj la sediul primăriei.



Președinte de ședință
Mariana JITIANU

Contrasemnează pentru legalitate,
secretar comună **Gheorghe JUNCU**

Nr. 71 din 26 septembrie 2018

Număr consilieri locali în funcție 15

Hotărârea a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului local al comunei Alexandru cel Bun cu un număr de 14 voturi pentru, 0 abțineri și 0 voturi împotriva din totalul de 14 consilieri prezenți

Anexa

Ce Hotărârea nr. 71/2018

Bransament gaze naturale presiune redusa
PE 100 SDR 11 De 32 mm, L=6 m proiectat

Conducta gaze naturale presiune redusa
PE 100 SDR 11 De 63mm, L=32m proiectata

JUDEȚUL NEAMȚ
PRIMĂRIA COMUNEI
ALEXANDRU CEL BUN

ANEXĂ
LA
CERTIFICATUL DE URBANISM
Nr. 134 din 07.07.2008

Arhitect sef,
Covaci Aurelian



VERIFICATOR				REFERAT/EXPERTIZA nr.	/ data
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA			
S.C. CONFORT THERM GAZ PROIECT S.R.L. Piatra Neamt C.U.I. 30238170			BENEFICIAR : BURACA LUDMILA		Pr. nr. 8-2018
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA		REȚEA DISTRIBUȚIE GAZE NATURALE	FAZA
PROIECTAT	ing. Covaci Aurelian	<i>Aurelian Covaci</i>		str. Moldoveanu, nr. 3,	C.U.
DESENAT	ing. Covaci Aurelian	<i>Aurelian Covaci</i>	DATA:	Loc. Bistrita, com. Alexandru Cel Bun, jud. Neamt	
VERIFICAT	ing. Covaci Maria	<i>Maria Covaci</i>	05.2018	PLAN DE SITUATIE	PI. nr. G-01