

ROMANIA
JUDEȚUL NEAMȚ
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI
ALEXANDRU CEL BUN

HOTĂRÂRE

privind acceptarea unei donații de teren , de categoria drum, oferită de domnul
Timoșcov Dan-Răzvan

Consiliul local al comunei Alexandru cel Bun , județul Neamț;

Văzând cererea înregistrată la nr.10783 din 13.09.2017, prin care domnul Timoșcov Dan-Răzvan, oferă spre donație comunei Alexandru cel Bun suprafața de 156 mp teren , având categoria de folosință drum, pentru a fi amenajat și modernizat ca drum public:

Având în vedere referatul de aprobare a primarului comunei la proiectul de hotărâre nr. 12412 din 20.10.2017, raportul de specialitate nr. 12413 din 20.10.2017 și avizul comisiei de specialitate a Consiliului local;

In baza prevederilor art. 863 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil , republicată precum și ale Legii nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare;

In temeiul dispozițiilor art. 121 alin. 3 , ale art. 36 (6) ,lit. „a” punctul 13 și ale art. 45 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Consiliul local al comunei Alexandru cel Bun , Județul Neamț acceptă donația oferită de către domnul Timoșcov Dan-Răzvan , constând în suprafața de 156 mp teren , având categoria de folosință drum, pentru a fi amenajat și modernizat ca drum public, identificat prin CF 54672, anexa 1 la prezenta hotărâre

Terenul donat intră în domeniul public al comunei Alexandru cel Bun , Județul Neamț , având categoria de folosință „ drum public”.

Art. 2 Se împuternicește domnul Rotaru Ion , primarul comunei Alexandru cel Bun să semneze contractul de donație și documentele de înscriere în cartea funciară.

Art. 3 Compartimentul contabil va efectua toate operațiunile ce decurg din prevederile prezentei hotărâri.

Art. 4 Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului comunei , în termenul prevăzut de lege, primarului comunei și prefectului județului Neamț și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul primăriei , precum și pe pagina de internet www.pacbnt.ro



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Cornelia Crușitu

CONTRASEMNEAZĂ:
SECRETARUL COMUNEI,

Emil Frăsinariu



EXTRAS DE CARTE FUNCIARA pentru INFORMARE

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

Nr.cerere	39567
Ziua	03
Luna	08
Anul	2016

A. Partea I. DESCRIEREA IMOBILULUI

TEREN intravilan

Adresa: Viisoara, Punct "Gloduri"

Nr crt	Nr.cadastral Nr.topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	54672	156	-

B. Partea II. PROPRIETAR si ACTE

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate si alte drepturi reale		Observatii / Referinte
39567 / 03.08.2016		
Act notarial nr. act de dezmembrare aut. nr.1217, din 03.08.2016, emis de BIN. Bloju Veronica		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 54672 a imobilului cu numarul cadastral 54672/ Alexandru Cel Bun, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 406-426 (identificator electronic 54667) inscris in cartea funciara 375/N (identificator electronic 54667);	A1 -
Contract de vanzare-cumparare nr. aut. 500, din 26.01.2007, emis de BNP Bloju		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumpare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1 / 1 1) TIMOȘCOV DAN - RĂZVAN , necăsătorit	A1 pozitie transcrisa din CF 54667/ Alexandru Cel Bun, inscrisa prin prin incheierea nr. 1753 din 29/01/2007;

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturile reale de garantie si sarcini		Observatii / Referinte
39567 / 03.08.2016		
Contract de vanzare-cumparare nr. aut. 2919, din 16.10.2001, emis de BNP Balan Dorina		
C1	se noteaza dreptul de servitute de trecere, pe terenul drum in suprafata de 156 mp, pentru accesul la terenul cu ncp 425 1) FRASILA VALERICA , necasatorit 2) MURARU MIHAI 3) MURARU MARIA , soți 4) CONSTANTIN DAN VASILE 5) CONSTANTIN DORINA , soți 6) LUCA GHEORGHE 7) LUCA NINA NICULINA , soți	A1 pozitie transcrisa din CF 54667/ Alexandru Cel Bun, inscrisa prin incheierea nr. 12415 din 18/10/2001;

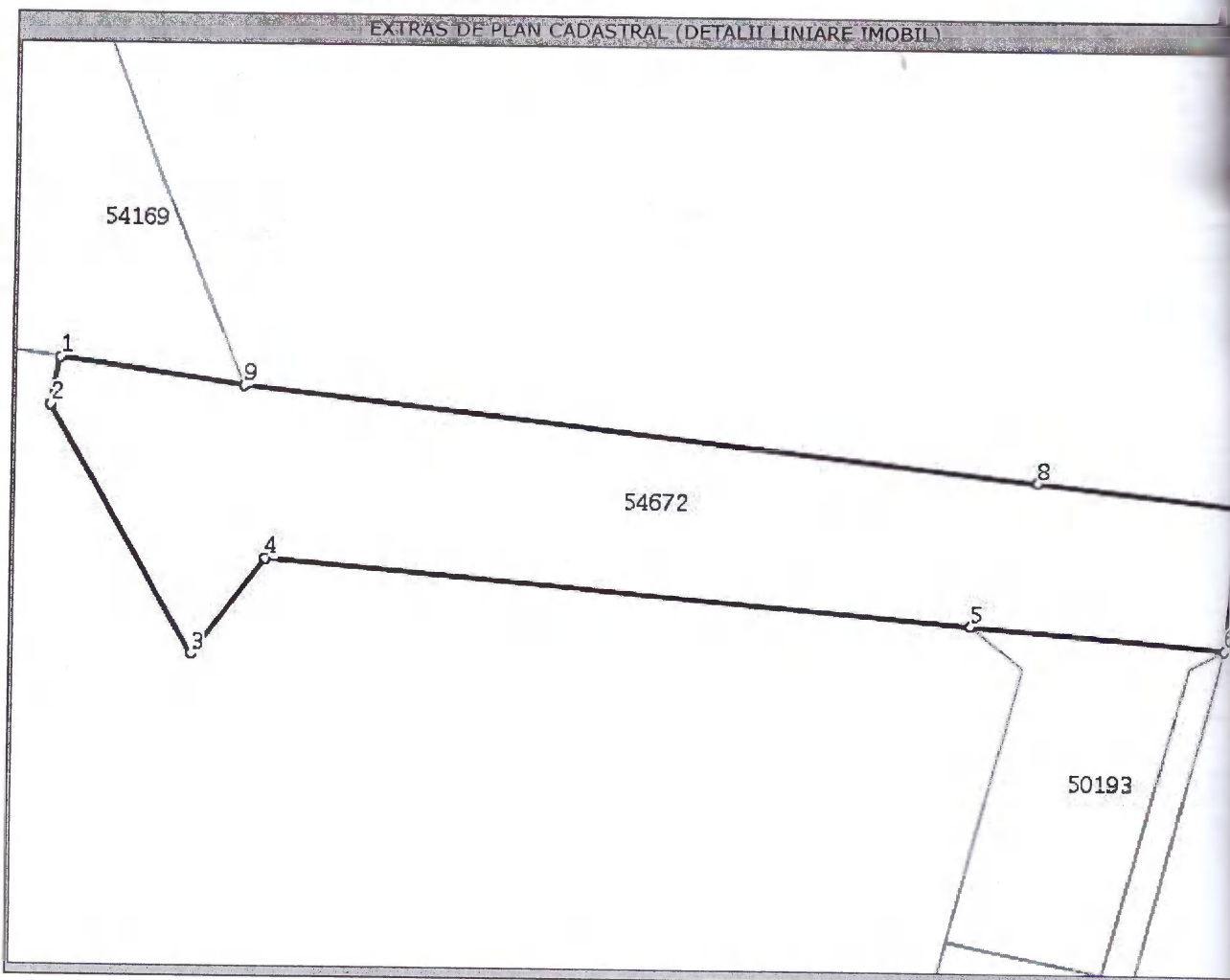
Anexa Nr. 1 la Partea I

TEREN intravilan

Adresa: Viisoara, Punct "Gloduri"

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)*	Observatii / Referinte
54672	156	-

* Suprafata este determinata in planul de proiectie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr. crt	Categorie folosinta	Intravilan	Suprafata (mp)	Nr. tarla	Nr. parcela	Nr. Topografic	Observatii / Referinte
1	drum	DA	156	-	-	-	-

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie in plan.

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment (m)
1	2	1,371
2	3	8,133
3	4	3,451
4	5	20,333
5	6	7,345
6	7	4,081
7	8	6,0
8	9	22,913
9	1	5,32

** Lungimile segmentelor sunt determinate in planul de proiectie Stereo 70 si sunt rotunjite la milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formata din segmente cumulate ce sunt mai mici decat valoarea 1 milimetru.

certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciara originală, păstrată în acest birou.
Prezentul extras de carte funciara este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice în care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterile succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.
S-a achitat tariful de 120 RON, chitanța nr. ANCPi_NT0369545/03-08-2016, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 222,

Data soluționării,
13/08/2016

Asistent-registrator,
MARIA MIHAELA SOLOMON

(parafa și semnătură)
ANCPi - O.C.P.I. NEAMT
MARIA MIHAELA
Asistent-registrator

Referent,
ANCPi - O.C.P.I. NEAMT
HANGANU BRINDUȘA
(parafa și semnătură)
Referent

Data eliberării,
/ /

11. AUG. 2016