

ROMANIA  
JUDEȚUL NEAMȚ  
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI  
ALEXANDRU CEL BUN

**HOTĂRÎRE**  
privind validarea unui mandat de consilier local

Consiliul local al comunei Alexandru cel Bun;

Având în vedere încetarea de drept, a mandatului de consilier local și vacantarea postului de consilier local constatate prin Hotărârea Consiliului local nr. 101 din 29.10.2015;

Tinând cont de adresa din 09.11.2015 a Partidului Poporului – Dan Diaconescu, prin care se comunică că pe locul vacant de consilier, urmare încetării de drept a mandatului de consilier local a domnului Dascălu Ioan-Iulian se susține consilierul supleant Cichi Cristian.

Văzând procesul verbal al comisiei de validare, înregistrat sub nr. 11293 din 09.11.2015 și rezultatul votului deschis al consilierilor prezenți la ședință, consemnat în procesul verbal al ședinței consiliului local;

În baza dispozițiilor art. 100 (33) din Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali;

În temeiul prevederilor art. 31 alin. (5) și art. 45 alin. (1) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001 republicată, cu modificările și completările ulterioare

**HOTĂRĂȘTE:**

Art. 1. Se validează mandatul de consilier în Consiliul local al comunei Alexandru cel Bun a domnului Cichi Cristian, candidat pe lista P.P.-D.D. la alegerile locale din iunie 2012, pe locul declarat vacant prin hotărârea Consiliului local al comunei Alexandru cel Bun nr. 101 din 29.10.2015.

Art. 2. Domnului Cichi Cristian va fi membră în cadrul Comisiei pentru activități economico-financiare, amenajarea teritoriului, urbanism, agricultură și protecția mediului.

Art. 3. Secretarul comunei va comunica prezenta hotărâre autorităților interesate și o va aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul primăriei.



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Mariana Jitianu

CONTRASEMNEAZĂ:  
SECRETARUL COMUNEI,

Emil Frăsinariu

Nr. 102 din 12.11.2015

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL NEAMȚ**  
**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ALEXANDRU CEL BUN**

*Jurământ*

Subsemnatul CICHI CRISTIAN, ales consilier la alegerile locale din data de 10 iunie 2012, în conformitate cu prevederile art. 32 alin.1 din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, depun în fața consiliului următorul jurământ:

*„Jur sa respect Constitutia si legile tarii si sa fac, cu buna-credinta, tot ceea ce sta în puterile si priceperea mea pentru binele locuitorilor comunei „Alexandru cel Bun”.*

*„Asa sa-mi ajute Dumnezeu.”*

**PREȘEDINTE DE SEDINTA,**

**Mariana Jitianu**



**CONSILIER,**

**Cristian Cichi**

**Depus astăzi, data de 12.11.2015, în două exemplare.**

## HOTĂRĂȘTE:

**Art.1.** Se stabilesc impozitele și taxele locale pentru anul 2016, după cum urmează:

*a) Nivelurile stabilite în sume fixe sunt prevăzute în Tabloul cuprinzând impozitele și taxele locale pentru anul 2016, constituind anexa nr. 1;*

*b) Cota prevăzută la art. 457 alin.(1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal (impozit pentru clădirile rezidențiale și clădirile-anexă aflate în proprietatea persoanelor fizice), se stabilește la **0,11 %** ;*

*c) Cota prevăzută la art. 458 alin.(1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal (impozit pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice), se stabilește la **1,0 %**;*

*d) Cota prevăzută la art. 460 alin.(1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal (impozit/țaxa pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice), se stabilește la **0,11%** ;*

*e) Cota prevăzută la art. 460 alin.(2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal (impozit/țaxa pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice), se stabilește la **1,0 %**;*

*f) În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu **50 %** - art. 470 alin.(6) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal;*

*g) Cota utilizată pentru stabilirea taxei pentru servicii reclamă și publicitate se stabilește la **3%** - art. 477 alin.(5) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal;*

*h) Cota utilizată pentru stabilirea impozitului pe spectacole - art. 481 alin.(2) lit.,,a” și lit.,,b” din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, se stabilește la:*

*- 1% în cazul unui spectacol de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională;*

*- 3% în cazul oricărei altei manifestări artistice decât cele enumerate mai sus.*

**Art.2.** Bonificația prevăzută la art. 462 alin.(2), art. 467 alin.(2) și art. 472 alin.(2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, se stabilește după cum urmează:

*a) în cazul impozitului pe clădiri la **10%**;*

*b) în cazul impozitului pe teren la **10%**;*

*c) în cazul impozitului pe mijlocul de transport la **10%**.*

**Art.3.** Pentru determinarea obligațiilor fiscale pentru anul 2016, se menține delimitarea zonelor aprobată prin Hotărârea Consiliului local al comunei Alexandru cel Bun nr. 68 din 28.08.2014, conform Planului Urbanistic General, reactualizat prin Hotărârea nr. 3 din 30.01.2009 a Consiliului local.

**Art.4.** Se aprobă procedura de calcul și plată a taxelor prevăzute la alin.(1) și (2) ale art. 486 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, potrivit **anexei nr. 2.**

**Art.5.** Se aprobă procedura de acordare a facilităților fiscale categoriilor de persoane fizice prevăzute la art. 456 alin.(2) lit.,k” și art. 464 alin.(2) lit.,j” din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, potrivit anexei nr. 3.

**Art.6.** Se aprobă Tarife pentru prestarea unor categorii de servicii și închirierea Sălilor de festivități din comuna Alexandru cel Bun , Județul Neamț, potrivit anexei nr. 4.

**Art.7.** Anexele nr. 1-4 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.8.** Primarul comunei și Biroul financiar, contabilitate, impozite și taxe, și gestionarea patrimoniului, vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**Art.9.** (1) Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului- Județului Neamț în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate și se aduce la cunoștință publică prin grija secretarului comunei.

(2) Aducerea la cunoștință publică se face prin afișare la sediul autorităților administrației publice locale.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,



Mariana Jițianu

*Mariana Jițianu*

CONTRASEMNEAZĂ:  
SECRETARUL COMUNEI,

*Emil Frăsinariu*

Emil Frăsinariu

Nr. 103 din 12.11.2015

HOTĂRÂRE

privind rectificarea bugetului local pe anul 2015 al comunei Alexandru cel Bun,  
Județul Neamț.

Consiliul local al comunei Alexandru cel Bun , Județul Neamț;

Examinând raportul Biroului contabilitate privind rectificarea bugetului local al comunei Alexandru cel Bun , pe anul 2015 nr. 11270 din 09.11.2015, referatul de aprobare a proiectului de hotărâre a primarului comunei nr. 11292 din 09.11.2015 și avizul comun a comisiilor de specialitate a Consiliului local;

In baza prevederilor art. 19 alin. 2 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare , ale Legii nr. 186 din 29.12.2014, privind bugetului de stat pe anul 2015 ale Ordonantei de urgenta nr. 47/2015 cu privire la rectificarea bugetului de stat pe anul 2015 si Decizile nr. 40864/03.11.2015 si nr. 41593/06.11.2012 a D.G.F.P. Neamt privind finantarea unitatilor de invatamant preuniversitar de stat – hotarari judecatoeresti pentru plata salariilor si finantarea drepturilor asistentilor personali al persoanelor cu handicap grav;

In temeiul dispozițiilor art. 36 (4) lit. a). și ale art. 45 (1) și (2) litera a). din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

**HOTĂRĂȘTE:**

Art. 1. Se aprobă rectificarea bugetul local pe anul 2015 al comunei Alexandru cel Bun Județul Neamț, conform anexei 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Primarul comunei și șeful Biroul contabilitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului vor lua măsurile ce se impun pentru ducerea la îndeplinire a prevederilor art. 1 din prezenta hotărâre.

Art. 3. Secretarul comunei va comunica prezenta hotărâre autorităților interesate și o va aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul primăriei.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,



Mariana Jitianu

CONTRASEMNEAZĂ:  
SECRETARUL COMUNEI,

Emil Frăsinariu

ROMANIA  
JUDETUL NEAMT  
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI  
ALEXANDRU CEL BUN

**RECTIFICAREA**  
BUGETULUI LOCAL AL COMUNEI  
ALEXANDRU CEL BUN, JUDETUL NEAMT  
PE ANUL 2015

**A.VENITURI**

**1.Se majoreaza veniturile cu suma de 665 000lei :**

<b>-Cap.11.02.02.</b>	<b>LEI</b>
Sume defalcate din TVA pentru finantarea cheltuielilor Descentralizate la nivelul comunelor	260 000 lei
<b>-Cap.11.02.05.</b>	
Sume defalcate din TVA pentru drumuri comunale	200 000 lei
<b>-Cap.11.02.06.</b>	
Sume defalcate din TVA pentru echilibrarea Bugetelor locale	205 000 lei

**B.CHELTUIELI**

**1Se majoreaza cheltuielile din bugetul local cu suma de 665 000 lei astfel :**

<b>-cap51.02.20</b> -administratie alte cheltuieli de intretinere Si functionare	25 000 lei
<b>-cap.65.02.71</b> -Invatamant –chelt.capital – videoproiectoare, Laptopuri	30 000 lei
<b>-cap.66.02.71</b> -sanatate –chelt.capital –proiectare hidranti	4 000 lei
<b>-cap.67.02.59</b> -cultura-alte cheiltuieli-50 ani casatorie, Revelion 2016	24 000 lei
<b>-cap.68.02.57</b> -asistenta sociala Indemnizatii fixe persoane cu handicap grav	23 000 lei
<b>-cap.84.02.20</b> -reparatii dumuri comunale	333 000 lei

**HOTĂRÂRE**

privind vânzarea prin licitație publică deschisă cu strigare a unui număr de 28 loturi teren situate în satul Scăricica punctul numit „Parchet” de către S.C. SERV COM ALBUN SRL – asociat unic - Comuna Alexandru cel Bun, prin Consiliul local al comunei Alexandru cel Bun

Consiliul local al comunei Alexandru cel Bun, județul Neamț;

Văzând adresa nr. 64 din 10.11.2015 a S.C. SERV COM ALBUN SRL – asociat unic - Comuna Alexandru cel Bun, cu sediul în comuna Alexandru cel Bun, satul Viișoara strada Cuza Vodă nr. 38, Județul Neamț prin care solicită aprobarea vânzarea prin licitație publică deschisă cu strigare a unui număr de 28 loturi teren situate în satul Scăricica punctul numit „Parchet”

Având în vedere referatul de aprobare a primarului comunei la proiectul de hotărâre nr. 11316 din 10.11.2015, raportul de specialitate nr. 11331 din 10.11.2015 și avizul comun al comisiilor de specialitate a Consiliului local;

În temeiul dispozițiilor art. 36 alin. 8”9 litera c. și alin. 5 litera b. și ale art. 45 (1) și (3) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările ulterioare;

**HOTĂRÂȘTE:**

Art.1. Se aprobă Raportul de evaluare efectuat de Biroul Individual Evaluări - Berariu Mihai nr. 185/2014, conform anexei 1 și a adresei nr. 17 din 5.11.2015, la prezenta hătărâre.

Art. 2. Se aprobă vânzarea prin licitație publică deschisă cu strigare a unui număr de 28 loturi teren situate în satul Scăricica punctul numit „Parchet” de către S.C. SERV COM ALBUN SRL – asociat unic - Comuna Alexandru cel Bun, prin Consiliul local al comunei Alexandru cel Bun.

Terenul se identificat prin cadastrale anexate la prezenta hotărâre.

Art. 3. Prețul de începere a licitației este de 4,39 euro/mp fără TVA, echivalent în lei la data adjudecării, conform Raportului de evaluare aprobat la art. 1

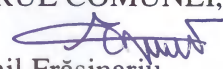
Art. 4. Se aprobă caietul de sarcini privind vânzarea prin licitație publică deschisă cu strigarea a 28 loturi teren conform anexei 2 la prezenta hotărâre.

Art. 5. Se împuternicește directorul S.C. SERV COM ALBUN SRL – Zaharia Emil să îndeplinească toate procedurile legale privind organizarea și desfășurarea licitației.

Art.6 Secretarul comunei va comunica prezenta hotărâre autorităților interesate și o va aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul primăriei.



CONTRASEMNEAZĂ:  
SECRETARUL COMUNEI,

  
Emil Frăsinaru