

71

HOTĂRÂRE

privind aprobarea vânzării prin licitație publică cu strigare a suprafeței de 3125 mp sitată în intravilanul satului Bistrița, punctul „Plopușor” comuna Alexandru cel Bun, fiind identificat prin documentația cadastrală nr.51684.

Consiliul local al comunei Alexandru cel Bun, județul Neamț;

Având în vedere referatul de aprobare a primarului comunei la proiectul de hotărâre nr. 6475 din 19.07.2012, raportul de specialitate nr. 6476 din 19.07.2012 și avizul comisiei de specialitate a consiliului local;

În temeiul dispozițiilor art. 36 alin. (2) lit. „c” raportat la alin. (5) lit „h” , ale art. 45 (3), art.121 alin. (1) și (2), art. 123 (1) și (2) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – Se aprobă vânzarea prin licitație deschisă cu strigare a suprafeței de 3125 mp sitată în intravilanul satului Bistrița, punctul „Plopușor” comuna Alexandru cel Bun, fiind identificat prin documentația cadastrală nr.51684, anexă la prezenta hotărâre.

Categoria de folosință:

parcele 1 - 2070 mp pășune naturală cu arbuști sălbateci, teren în pantă (30-75 grade)

parcele 2 - 401 mp teren neproductiv, teren în pantă (75-90 grade)

parcele 3 - 654 mp pășune naturală, teren în pantă (15-30 grade)

Art. 2 – Se aprobă Raportul de evaluare nr. 1.02.2012 , actualizat, întocmit de Biroul Individual Berariu Mihai.

Art. 3. Prețul de pornire a licitației 6.325 euro, echivalent în lei de data 26.07.2012 conform cursului de schimb al Băncii Naționale.

Treapta de licitație este 10 % din prețul de pornire.

Art. 4 Se aprobă documentația de vânzare a suprafeței de 3125 mp sitată în intravilanul satului Bistrița, punctul „Plopușor” comuna Alexandru cel Bun, conform anexei la prezenta hotărâre.

Art. 5 Mandatează Primarul comunei ca prin dispoziție să constituie comisia de licitație pentru vânzarea terenului.

Desemnază pe domnul Dascălu Ioan- Iulian, consilier local, să facă parte din Comisia de licitație.

Art. 6. Imputernicește pe domnul Rotaru Ion , primarul comunei, să semneze contractul de vânzare cumpărare între comuna Alexandru cel Bun și câștigătorul licitației , la Notarul Public.

Art. 7 Biroul financiar contabil și impozite și taxe și Compartimentul urbanism și amenajarea teritoriului din cadrul aparatului de specialitate al primarului vor asigura organizarea operațiunilor pregătitoare licitației și desfășurarea acesteia în conformitate cu prevederile legale.

Art. 8 Secretarul comunei va comunica prezenta hotărâre autorităților interesate și o va aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul primăriei.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,



Ana-Nicoléta Călin

CONTRASEMNEAZĂ:
SECRETARUL COMUNEI,

Emil Frăsinariu

Nr. 69 din 26.07.2012