

HOTĂRÂRE

privind concesionarea directă a suprafeței de 7311 mp teren situat în comuna Alexandru cel Bun , satul Vădurele , de către S.C. SERV COM ALBUN SRL – asociat unic - Comuna Alexandru cel Bun , prin Consiliul local al comunei Alexandru cel Bun către S.C. AQUA PARK BLUE EDEN S.A. cu sediul în com. Alexandru cel Bun , satul Viișoara , Județul Neamț , unde acționar este și S.C. SERVCOM ALBUN- SRL

Consiliul local al comunei Alexandru cel Bun, județul Neamț;

Văzând adresa nr. 178... din 14.03.2012 a S.C. AQUA PARK BLUE EDEN S.A. cu sediul în comuna Alexandru cel Bun , satul Viișoara prin care ne solicită concesionarea directă a suprafeței de 7311 mp teren situat în comuna Alexandru cel Bun , satul Vădurele pentru extinderea clădirii, bazinelor de înot exterioare și platformelor betonate destinată parcului de distracție.

În conformitate cu art. 15 lit. e) din legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere referatul de aprobare a primarului comunei la proiectul de hotărâre nr. 2598 din 14.03.2012, raportul de specialitate nr. 2599 din 14.03.2012 și avizul comisiei comun al comisiilor de specialitate a Consiliului local;

În temeiul dispozițiilor art. 36 alin. 8^o litera c. și alin. 5 litera b. și ale art. 45 (1) și (3) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările ulterioare;

HOTĂRÂȘTE:

Art.1. Se aprobă Raportul de evaluare efecuat de Biroul Individual Evaluări - Berariu Mihai nr. 1.03/2012, conform anexei 1 la prezenta hătărâre.

Art. 2. Se aprobă concesionarea directă a suprafeței de 7311 mp teren situat în comuna Alexandru cel Bun , satul Vădurele , de către S.C. SERV COM ALBUN SRL – asociat unic - Comuna Alexandru cel Bun , prin Consiliul local al comunei Alexandru cel Bun către S.C. AQUA PARK BLUE EDEN S.A. cu sediul în comuna Alexandru cel Bun , satul Viișoara , Județul Neamț , unde acționar este și S.C. SERV COM ALBUN- SRL, pe durata de 49 ani.

Terenul se identificat prin cadastrul nr. nr. 51715, anexat , care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Predarea –primirea terenului pe bază de proces verbal de predare- primire.

Nerespectarea destinației terenului duce la rezilierea contractului de concesiune.

Art. 3. Se stabilește redevența anuală pentru concesiune a terenului menionat la art. 2 în sumă de 6.964 lei/an. Redevența se va revizui anual, în luna ianuarie, conform prevederilor legale

Art. 4. Primarul comunei și consilierul UAT din cadrul aparatului de specialitate al primarului răspund de ducerea la îndeplinirea a prevederilor prezentei hotărâri.

Art.5 Secretarul comunei va transmite prezenta hotărâre autorităților și instituțiilor interesate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Cătălin Danțel Nicoară



CONTRASEMNEAZĂ:
SECRETARUL COMUNEI,

Emil Frăsinariu

Nr. 20 din 16.03.2012