

HOTĂRÂRE

privind aprobarea vânzării directe a suprafeței de 547 mp teren aferent spațiului de producție proprietate privată a domnului Cozma Vasile și a doamnei Cozma Corina-Crina situat în comuna Alexandru cel Bun , satul Vaduri, județul Neamț.

Consiliul Local al comunei Alexandru cel Bun, Județul Neamț;

Având în vedere cererea nr. 8146 din 21.12.2010 a domnului Cozma Vasile și a doamnei Cozma Corina-Crina domiciliați în Piatra Neamț str. Aleea Aurorii nr. 12 Bl. B5 Sc. B apt. 35, proprietari ai unui spațiu de producție - atelier de tinichigerie, dobândit prin contractul de vânzare cumpărare autentificat sub numărul 2684 din 17.11.2010 de Notarul Public Marcoci Iulian-Renus din Piatra Neamț precum și Raportul de evaluare nr. 478/2010 întocmit de S.C. EVAL CONSULTING SRL Piatra Neamț;

Văzând expunerea de motive a primarului comunei la proiectul de hotărâre nr. 1516 din 21.02.2011 și examinând raportul de specialitate nr. 1518 din 21.02.2011, precum și avizul comun al comisiilor de specialitate ale consiliului local;

În temeiul dispozițiilor art. 36 alin. (5), litera b), art. 123 alin (3) precum și ale art. 45 (1) și (3) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă trecerea din domeniul public, în domeniul privat al comunei a suprafeței de 547 mp teren de categoria curți și construcții situat în satul Vaduri, comuna Alexandru cel Bun , județul Neamț identificat prin cadastru provizoriu nr. 50774, anexa 1 la prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă Raportul de evaluare nr.478/08.12.2010 întocmit de S.C. EVAL CONSULTING SRL Piatra Neamț - expert evaluator – ANEVAR Neamț conform anexei 2 la prezenta hotărâre.

Art. 3. Se aprobă vânzarea directă a suprafeței de 547 mp teren de categoria curți-construcții, aferent spațiului de producție proprietate privată a domnului Cozma Vasile și a doamnei Cozma Corina-Crina domiciliați în Piatra Neamț str. Aleea Aurorii nr. 12 Bl. B5 Sc. B apt. 35 către domnul Cozma Vasile și a doamna Cozma Corina-Crina, cu suma de 22.363 lei, conform raportului de evaluare.

Art. 4 Primarul comunei și șeful biroului contabilitate vor lua măsurile ce se impun pentru ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, cu respectarea actelor normative în vigoare.

Art. 5. Contractul de vânzare cumpărare va fi încheiat sub formă autentică până la data de 26.03.2011.

Art. 6. Secretarul comunei va asigura comunicarea prezentei hotărâri autorităților și persoanelor interesate.



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Sorin-Dănuț Lupu

CONTRASEMNEAZĂ:
SECRETARUL COMUNEI,

Emil Frăsinaru