

ROMANIA
JUDEȚUL NEAMȚ
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI
ALEXANDRU CEL BUN

HOTĂRÂRE

privind concesionarea directă a suprafeței de 8.468 mp teren situat în comuna Alexandru cel Bun , satul Vădurele , de către S.C. SERV COM ALBUN SRL – asociat unic - Comuna Alexandru cel Bun , prin Consiliul local al comunei Alexandru cel Bun către S.C. AQUA PARK BLUE EDEN S.A. cu sediul în comuna Alexandru cel Bun , satul Vișoara , Județul Neamț , unde acționar este și S.C. SERV COM ALBUN- SRL

Consiliul local al comunei Alexandru cel Bun, județul Neamț;

Văzând adresa nr. 208 din 12.12.2011 a S.C. AQUA PARK BLUE EDEN S.A. cu sediul în comuna Alexandru cel Bun , satul Vișoara prin care ne solicită concesionarea directă a suprafeței de 8.468 mp teren situat în comuna Alexandru cel Bun , satul Vădurele pentru extinderea clădirii destinată parcului de distracție.

Având în vedere prevederile art. 10 alin. 2 din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia.

În conformitate cu art. 15 lit. e) din legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere raportul de avizare a primarului comunei la proiectul de hotărâre nr. 8770 din 12.12.2011, raportul de specialitate nr. 8771 din 12.12.2011 și avizul comisiei comun al comisiilor de specialitate a Consiliului local;

În temeiul dispozițiilor art. 36 alin. 8^o9 litera c. și alin. 5 litera b. și ale art. 45 (1) și (3) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările ulterioare;

HOTĂRÂȘTE:

Art.1. Insușește evaluarea efecuată de Biroul Individual Evaluări - Berariu Mihai nr. 121/2011, conform anexei 1 la prezenta hătărâre.

Art. 2. Se aprobă trecerea din domeniul public al comunei Alexandru cel Bun în domeniul privat al comunei Alexandru cel Bun, a suprafeței de 8.468 mp teren situat în intravilanul satului Vădurele, comuna Alexandru cel Bun , identificat prin planul de amplasare și delimitare cu nr. cadastral 50840, anexă la prezenta hotărâre.

Art. 3 Se aprobă concesionarea directă a suprafeței de 8.468 mp teren situat în comuna Alexandru cel Bun , satul Vădurele , de către S.C. SERV COM ALBUN SRL – asociat unic - Comuna Alexandru cel Bun , prin Consiliul local al comunei Alexandru cel Bun către S.C. AQUA PARK BLUE EDEN S.A. cu sediul în comuna Alexandru cel Bun , satul Vișoara , Județul Neamț , unde acționar este și S.C. SERV COM ALBUN- SRL , pe durata de 49 ani.

Terenul se identificat prin cadastrul nr. nr. 50840, anexat , care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Predarea –primirea terenului pe bază de proces verbal de predare primire
Nerespectarea destinației terenului duce la rezilierea contractului de concesiune.

69
Art. 4 Se stabilește redevența anuală pentru concesiune a terenului menionat la art. 3 în sumă de 8.055 lei/an

Art. 5. Primarul comunei și consilierul UAT din cadrul aparatului de specialitate al primarului răspund de ducerea la îndeplinirea a prevederilor prezentei hotărâri.

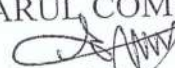
Art.4 Secretarul comunei va transmite prezenta hotărâre autorităților și instituțiilor interesate.



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Mihai Rotariu

CONTRASEMNEAZĂ:
SECRETARUL COMUNEI,


Emil Frăsinariu

24...din 12.12.2011