

40

ROMANIA
JUDEȚUL NEAMȚ
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI
ALEXANDRU CEL BUN

HOTĂRÂRE
privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2012.

În temeiul art. 45 alin. (2) lit. „c” din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare prevederile art. 9 pct. 3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985 și ratificată prin Legea nr. 199/1997;

Având în vedere prevederile:

- art. 36 alin. (2) lit. „b” și alin. (4) lit. „c” din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată;

- art. 5 alin. (2) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 253 alin. (2) și (6), art. 255 alin. (2), art. 258 alin. (1), art. 260 alin. (2), art. 265 alin. (2), art. 267 alin. (1), (4), (7), (11), (12) și (13), art. 268 alin. (1), (2), (3), (4) și (5), art. 270 alin. (4), art. 271 alin. (2), art. 275 alin. (2), art. 278 alin. (1), art. 279 alin. (2), art. 282 alin. (1), (2) și (3), art. 283, art. 286 alin. (1), (2), (3), (4) și (6), art. 287, art. 288 alin. (1) din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

- pct. 4 - 8, pct. 9 alin. (1), (2), (3), (4) și (5), pct. 11 alin. (3), pct. 14 alin. (11) lit. „b” și „c”, pct. 22 alin. (2) lit. „f”, pct. 24 alin. (2), pct. 52 alin. (1) lit. „f”, pct. 54 alin. (1), (2) și (3), pct. 72 alin. (3), pct. 77 alin. (4), pct. 91, pct. 128, pct. 131 alin. (1), pct. 132 alin. (1), pct. 134, pct. 137, pct. 141, pct. 142, pct. 143, pct. 146, pct. 149, pct. 153 alin. (3), pct. 155 alin. (1) lit. „c”, pct. 156 alin. (2), pct. 158 alin. (3) și (4), pct. 159, pct. 163, pct. 165 alin. (1), pct. 180 alin. (1), pct. 185, pct. 188, pct. 192, pct. 205, pct. 220, pct. 221¹, pct. 222, pct. 224 alin. (1) și (2), pct. 226 și pct. 290¹ din Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 571/2003 privind Codul fiscal, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 44/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Ținând seama de prevederile Hotărârii Guvernului nr. 956/2009 privind nivelurile pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale și alte taxe asimilate acestora, precum și amenzile aplicabile în anul fiscal 2010 și ale H.G.R.nr. 1347/2010;

Analizând Planul urbanistic general aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al comunei Alexandru cel Bun, județul Neamț, nr. 3 / 30.01.2009;

Ținând seama de necesitățile de creștere a veniturilor proprii ale bugetului local pentru anul 2012 în scopul asigurării finanțării cheltuielilor publice locale, pe de o parte, precum și de condițiile locale specifice zonei, pe de altă parte,

Consiliul Local al comunei Alexandru cel Bun, Județul Neamț adoptă prezenta hotărâre:

HOTĂRÂRE

ART. 1. Se stabilesc impozitele și taxele locale pentru anul 2012, după cum urmează:

a) nivelurile stabilite în sume fixe sunt prevăzute în Tabloul cuprinzând valorile impozabile, impozitele și taxele locale și alte taxe asimilate acestora, precum și amenzile aplicabile în anul fiscal 2012, constituind anexa nr. 1 la prezenta hotărâre;

b) cota prevăzută la art. 253 alin. (2) (impozitul pe clădiri datorat de persoanele juridice) din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, se stabilește la **1%**;

c) cota prevăzută la art. 253 alin. (6) (impozitul pe clădiri nereevaluate datorat de persoanele juridice) din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, se stabilește astfel :

- la **15%** pentru clădirile care nu au fost reevaluate în ultimii 3 ani anteriori anului fiscal de referință ;

- la **35%** pentru clădirile care nu au fost reevaluate în ultimii 5 ani anteriori anului fiscal de referință ;

d) cota prevăzută la art. 270 alin. (4) (taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate) din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, se stabilește la **3%**;

e) pentru șederea într-o unitate de cazare se instituie o taxă hotelieră în cotă de 1% din valoarea totală a cazării/tarifului de cazare pentru fiecare zi de sejur a turistului, în baza la art. 279 alin. (2)

f) cota de impozit pentru clădirile cu destinație turistică ce nu funcționează în cursul unui an calendaristic este de 10% din valoarea de inventar a clădirii.

ART. 2. Bonificația prevăzută la art. 255 alin. (2), art. 260 alin. (2) și art. 265 alin. (2) din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, se stabilește după cum urmează:

a) în cazul impozitului pe clădiri, la **10%**;

b) în cazul impozitului pe teren, la **10%** ;

c) în cazul impozitului pe mijlocul de transport, la **10%**.

ART. 3 (1) Majorarea anuală prevăzută la art. 287 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, se stabilește după cum urmează:

a) în cazul impozitului și taxei pe clădiri, la 20%;

b) în cazul impozitului și taxei pe teren, la 20%;

c) în cazul impozitului asupra mijloacelor de transport, la 20% cu excepția celor prevăzute în art. 263 alin. (4) și (5) din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal;

d) în cazul taxelor pentru eliberarea:

d.1. certificatului de urbanism, la 20%;

d.2. autorizației de construire, la 20%;

d.3. autorizației de foraje și excavări, la 20%;

d.4. autorizației de desființare, la 20%;

d.5. autorizației privind lucrările de racorduri și bransamente, la 20%;

d.6. avizului comisiei de urbanism și amenajarea teritoriului, la 20%;

d.7. certificatului de nomenclatură stradală, la 20%;

d.8. autorizației de funcționare pentru activități lucrative și viza anuală, la 20%;

d.9. autorizației sanitare de funcționare, la 20%;

d.10. de copii heliografice, la 20%;

d.11. certificatului de producător și pentru viza trimestrială a acestuia, la 20%;

e) în cazul taxei pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate, la 20%;

f) în cazul impozitului pe spectacole, la 20%;

(2) În cazul impozitelor și taxelor locale stabilite în sume fixe, majorarea anuală prevăzută la alin. (1) se include în nivelurile acestora prevăzute în anexa nr. 1.

ART. 4 Pentru determinarea impozitului pe clădiri și a taxei pentru eliberarea autorizației de construire în cazul persoanelor fizice, precum și a impozitului pe teren, pentru anul 2012 delimitarea zonelor aprobată prin Hotărârea Consiliului Local al comunei Alexandru cel Bun, județul Neamț nr. 79 din 29.10.2009, conform Planului Urbanistic General, reactualizat prin hotărârea nr. 3 din 30.01.2009 a Consiliului local al comunei Alexandru cel Bun, rămâne neschimbată.

ART. 5 Terenurile pentru care nu se datorează impozitul, potrivit art. 257 lit. „i” din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, sunt:

a) terenurile deținute, sub orice formă, de C.J. „APA SERV” Neamț pe raza comunei Alexandru cel Bun, aferente captării și distribuției apei potabile și sistemului de canalizare.

b) terenurile deținute de persoane fizice cu destinația de iazuri pentru pește și agrement(zona satului Agîrcia, etc)

c) terenurile aferente lacurilor de acumulare de pe raza comunei.

ART. 6 Lista actelor normative prin care sunt instituite impozite și taxe locale, inclusiv hotărârile Consiliului Local al comunei Alexandru cel Bun , Județul Neamț, prin care s-au instituit/stabilit impozite și taxe locale pe o perioadă de 5 ani anteriori anului fiscal curent, este prevăzută în anexa nr. 2.

ART. 7. Lista cuprinzând actele normative, inclusiv hotărârile Consiliului Local al comunei Alexandru cel Bun, Județul Neamț, în temeiul cărora s-au acordat facilități fiscale pe o perioadă de 5 ani anteriori anului fiscal curent, este prevăzută în anexa 3.

ART. 8. Se aprobă procedura de calcul și plată a taxelor prevăzute la alin. (1) și (2) ale art. 283 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, potrivit anexei nr. 4.

ART. 9 Se aprobă procedura de acordare a facilităților fiscale categoriilor de persoane fizice prevăzute la art. 286 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, potrivit anexei nr. 5.

ART.10 Se aprobă Tarife pentru prestarea unor categorii de servicii și închirierea Sălilor de festivități din comuna Alexandru cel Bun , Județul Neamț, potrivit anexei 6.

ART. 11. Anexele nr. 1 - 6 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART. 12 (1) Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului- Județului Neamț în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate și se aduce la cunoștință publică prin grija secretarului comunei.

(2) Aducerea la cunoștință publică se face prin afișare la sediul autorităților administrației publice locale.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Gheorghe Aursulesei

CONTRASEMNEAZĂ:
SECRETARUL COMUNEI,

Emil Frâsinariu

Nr. 66 din 27.10.2011