

ROMANIA
JUDEȚUL NEAMȚ
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI
ALEXANDRU CEL BUN

HOTĂRÂRE

privind aprobarea vânzării unor suprafețe de teren aferente
unor construcții proprietate privată

Consiliul local al comunei Alexandru cel Bun , județul Neamț;

Având în vedere prevederile hotărârii Consiliului local al comunei Alexandru cel Bun nr. 71 din 21.08.2009 privind aprobarea declanșării procedurii de vânzare a unor terenuri aferente unor construcții proprietate privată precum și cererea nr. 8472 din 8.12.2009 a domnului Cimpoescu Vasile Villy și cererea nr. 6803 din 30.09.2009 a domnului Robu Neculai;

Văzând expunerea de motive la proiectul de hotărâre a primarului comunei, raportul de specialitate și avizul comisiei de specialitate a Consiliului local;

În temeiul dispozițiilor art. 36 (2) ,lit. „c., , ale art. 123 și ale art. 45 (1) și (3) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă Raportul de evaluare nr. 540 din 11.12. 2009 întocmit de SC EVAL CONSULTING SRL, privind suprafața de 390 mp teren situat în intravilanul satului Vaduri, comuna Alexandru cel Bun , județul Neamț , anexa 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă Raportul de evaluare nr. 408 din 05.10.2009 întocmit de SC EVAL CONSULTING SRL , privind suprafața de 547 mp teren situat în intravilanul satului Vaduri, comuna Alexandru cel Bun , județul Neamț , anexa 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Se aprobă vânzarea următoarelor terenuri:

- suprafața de 547 mp identificată prin anexa 3 la prezenta hotărâre , teren aferent construcției proprietatea domnului Robu Neculai , în baza facturii fiscale nr. 001 din 16.01.2009.Prețul vânzării este de 16.749 lei RON , fără TVA.
- suprafața de 390 mp identificată prin anexa 4 la prezenta hotărâre , teren aferent construcției proprietatea domnului Cimpoescu Vasile-Villy, în baza procesului verbal de adjudecare nr. 49 din 16.01.2009. Prețul vânzării este de 11.815 lei RON fără TVA.

Art. 4. Domnul Rotaru Ion , primarul comunei și seful Biroului contabilitate vor lua măsurile ce se impun pentru ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea actelor normative din domeniu.

Art. 5. Contractul de vânzare cumpărare va fi încheiat sub formă autentică, la Notarul public, până la data de 28 .02.2010

Art. 6. Secretarul comunei va comunica prezenta hotărâre autorităților interesate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Mihai Rotariu



CONTRASEMNEAZĂ:
SECRETARUL COMUNEI,

Emil Frăsinariu
Emil Frăsinariu

Nr. 7 din 29.02.2010