



## HOTĂRÂRE

privind emiterea acordului pentru ocuparea temporară  
a suprafeței de 67,50 mp din domeniul public al comunei Alexandru cel Bun  
în vederea executării lucrărilor de construire la obiectivul  
„*Rețea distribuție și bransament gaze naturale presiune redusă*” (extindere),  
pe strada Lalelelor, localitatea Viișoara

### Consiliul Local al comunei Alexandru cel Bun, județul Neamț;

Având în vedere prevederile Legii nr. 50/1991, republicată, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare și ale Ordinului 839/2009, pentru aprobarea *Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții*, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale O.G. 43/1997, privind regimul drumurilor, republicată, modificată și completată;

Cu respectarea prevederilor Legii nr. 123/2012, Legea energiei electrice și a gazelor naturale, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la dreptul de uz și servitute asupra terenurilor proprietatea unităților administrativ teritoriale în cazul efectuării unor lucrări de extindere și/sau modernizare a rețelelor de gaze naturale;

Urmare a cererii nr. 14.750/03.12.2018 formulată de doamna Ciută Oana, prin care solicită eliberarea autorizației de construire pentru extinderea rețelei de gaze naturale și efectuarea racordării construcțiilor proprietate la aceasta, lucrări de construcție ce implică aprobarea ocupării unei suprafețe de teren din domeniul public al comunei;

Văzând referatul de aprobare nr. 15.173/12.12.2018 al primarului comunei din care rezultă și faptul că pentru acest an nu sunt prevăzute sume pentru extinderea rețelei de gaze naturale pe strada Lalelelor din satul Viișoara, proiectul de hotărâre înaintat, raportul de specialitate nr. 15.227/13.12.2018 al aparatului de specialitate al primarului, precum și documentația tehnică anexată;

Cu avizul comisiilor de specialitate pe domenii de activitate ale consiliului local;

În temeiul art. 36 alin. (1), alin. (2) lit. „c”, „d”, alin. (5) lit. „a”, alin. (6), lit. „a” pct. 5, alin. (9) și art. 45 alin. (1) – (3) din Legea nr. 215/2001, republicată, privind administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare,

## HOTĂRĂȘTE :

**Art. 1 (1) Aprobă ocuparea temporară a suprafeței totale de 67,50 m<sup>2</sup> teren aparținând domeniului public al comunei Alexandru cel Bun, din care 63,00 m<sup>2</sup> pentru realizarea lucrărilor de extindere a rețelei de gaze naturale și 4,50 m<sup>2</sup> pentru lucrările de bransament la rețeaua de gaze naturale, în vederea executării lucrării „*Rețea distribuție și bransament gaze naturale presiune redusă*” (extindere), sat Viișoara, strada Lalelelor nr. 5A, comuna Alexandru cel Bun, județul Neamț, obiectiv de investiție identificat prin planul de situație anexă la prezenta hotărâre;**

(2) Se constituie un drept de uz și servitute în favoarea S.C. DELGAZ GRID S.A. asupra terenului menționat la alin. (1) în condițiile art. 109 – art. 113 și art. 138 alin. (2) din Legea nr. 123/2012, Legea energiei electrice și a gazelor naturale, modificată și completată, în vederea asigurării accesului la instalațiile de distribuție a gazelor naturale pentru efectuarea lucrărilor de rețehnologizare, reabilitare, întreținere și reparații pe toată perioada existenței acestor instalații.

**Art. 2** Executantul lucrării „*Rețea distribuție și branșament gaze naturale presiune redusă*” (*extindere*), sat Viișoara, strada Lalelelor nr. 5A, comuna Alexandru cel Bun, județul Neamț, are următoarele obligații:

1. să anunțe autoritățile locale privind data de începere a lucrărilor;
2. să înceapă execuția lucrărilor numai după ce în prealabil a obținut autorizațiile prevăzute de lege pentru realizarea acestora și acordul scris al primarului comunei;
3. să semnalizeze în permanentă lucrările executate și să respecte traseul de pozare a rețelei de gaze naturale, evidențiate în planul de situație aprobat ca anexă la prezenta hotărâre;
4. să aducă la starea inițială pe proprie cheltuială terenurile ocupate temporar sub sancțiunea plății unor daune echivalente realizării acestei operațiuni de către reprezentanții primăriei;
5. la terminarea lucrărilor să notifice autorităților locale finalizarea acestora în vederea evidențierii lor în Planul Urbanistic General al comunei Alexandru cel Bun, urmând a pune la dispoziția autorităților locale, în format litri și digital, planul actualizat al rețelei reabilitate și modernizare în vederea îndeplinirii obligației prevăzute la art. 5 din Legea nr. 51/2006, republicată, modificată și completată;
6. să achite taxele locale aferente ocupării temporare a terenului proprietatea comunei.

**Art. 3** În măsura în care realizarea investiției „*Rețea distribuție și branșament gaze naturale presiune redusă*” (*extindere*), sat Viișoara, strada Lalelelor nr. 5A, comuna Alexandru cel Bun, județul Neamț, necesită ocuparea definitivă sau temporară și a altor suprafețe de teren neevidențiate la art. 1 sau care aparțin altor proprietari, beneficiarul, după caz executantul lucrării, are obligația de a obține aprobarea și acordul deținătorului legal al terenului și să actualizeze documentația tehnică care stă la baza emiterii autorizației de construire, în condițiile prevăzute de Legea nr. 50/1991, republicată, modificată și completată, privind executarea lucrărilor de construcții.

**Art. 4** Primarul comunei împreună cu aparatul de specialitate va urmări ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, dispunând măsuri de intrare în legalitate și de sistare a lucrărilor în cazul nerespectării a obligațiilor legale și a celor stabilite la art. 2.

**Art. 5** Prin grija secretarului comunei prezenta hotărâre va fi comunicată primarului și Instituției Prefectului județului Neamț în vederea exercitării controlului de legalitate, autorităților și persoanelor interesate și va fi adusă la cunoștință publică prin afișaj la sediul primăriei.



Contrasemnează pentru legalitate,  
secretar comună Gheorghe JUNCU

**Nr. 95 din 14 decembrie 2018**

Număr consilieri locali în funcție 15

Hotărârea a fost adoptată în ședința *extraordinară* a Consiliului local al comunei Alexandru cel Bun cu un număr de 12 voturi pentru, 0 abțineri și 0 voturi împotriva din totalul de 12 consilieri prezenți



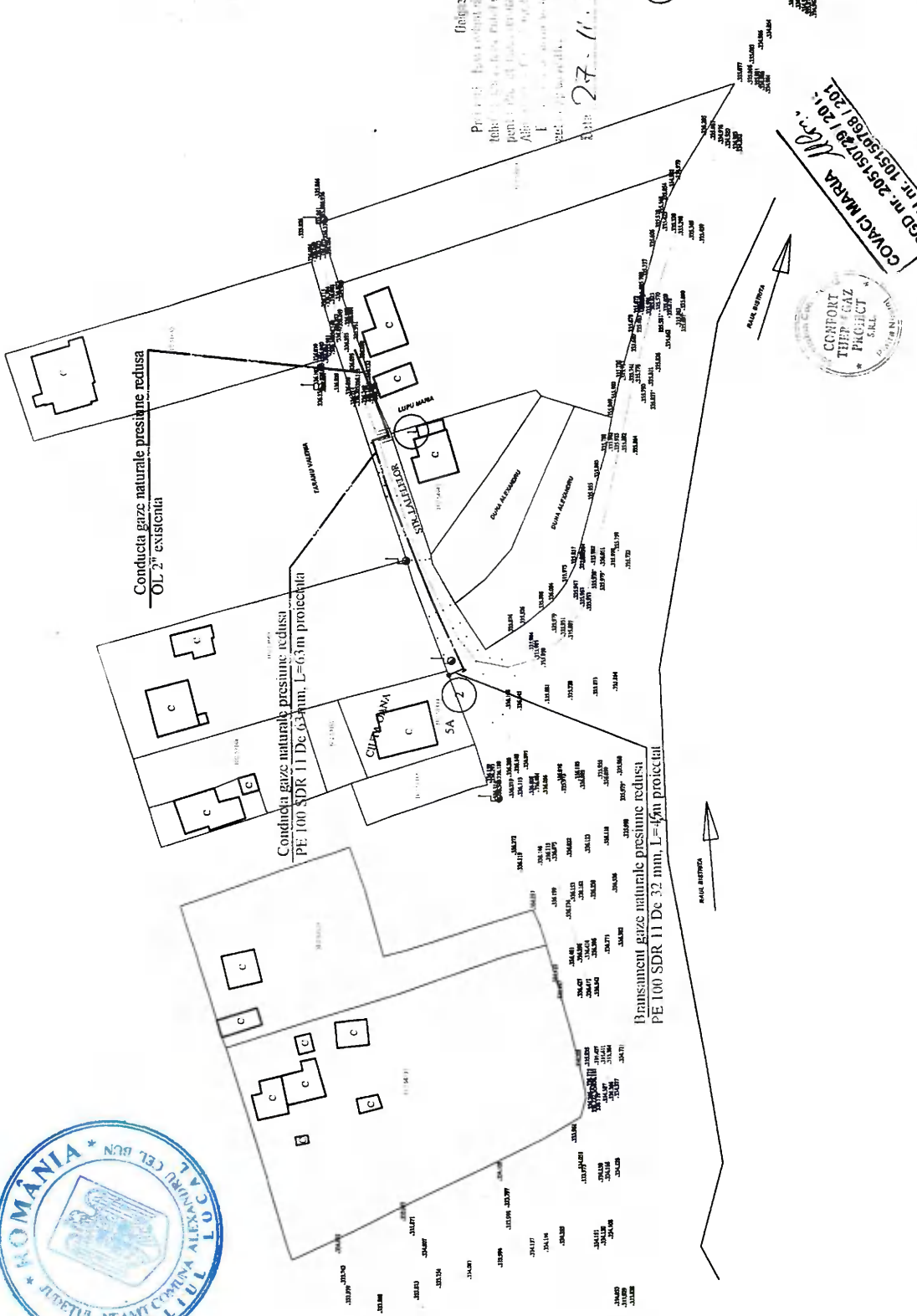


**COVACI MARIA**  
 PGD nr. 205150729 / 2011  
 PGJU nr. 105150768 / 2011

DeIgaz Grid S.A.  
 Proiectul a fost realizat și corespunde din punct de vedere tehnic și tehnic de execuție cu respectarea Normelor Tehnice pentru Proiectarea, Execuția și Sistemelor de Alimentare cu Gaze Naturale.  
 Execuția lucrărilor se va realiza în conformitate cu proiectul și în conformitate cu dispozițiile agenților economici autorizați de A.M.E.

Data 27.11.2018  
 CURPĂNARIU MILUȚĂ

VERIFICATOR				REFERAT/EXPERTIZA nr.	/ data
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	CERINTA		
<b>S.C. CONFORT THERM GAZ PROIECT S.R.L.</b> <b>Piatra Neamț</b> C.U.I. 30238170				<b>BENEFICIAR: CIUTA OANA</b>	
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	scara	Retea de distribuție și bransament gaze naturale <b>str.Lalelelor, nr.5A., sat Viisoara,</b> <b>com.Alexandru Cel Bun, jud. Neamț</b>	<b>FAZA</b> <b>PTh+DE</b>
PROIECTAT	ing. Covaci Aurelian	<i>[Signature]</i>	1:5000		
DESENAT	ing. Covaci Aurelian	<i>[Signature]</i>	DATA:	<b>PLAN DE INCADRARE IN ZONA</b>	<b>Pl. nr.</b> <b>G0</b>
VERIFICAT	ing. Covaci Maria	<i>[Signature]</i>	10.2018		



Ingeger Gini S.A.  
 Proiect: Este elabarat in conformitate cu normele de proiectare  
 tehnice si de executie pentru retele de gaze naturale. In baza  
 planului de amenajare a teritoriului urban, cu respectarea  
 prevederilor tehnice si de executie pentru retele de gaze  
 naturale.  
 Data: 27.11.2018  
 Ingeger Gini S.A.

COVACI MARIA  
 PGD nr. 205150729 / 2018  
 PGU nr. 105150729 / 2018



SEMNATURA	REFERAT/EXPERTIZA NR. / data
<b>S.C. CONFORT TERM GAZ PROIECT S.R.L.</b> Piatra Neamt C.U.I. 30238170	
BENEFICIAR: CIUTA OANA	Pr. nr. 16-2018
REtea de distributie si branșament gaze naturale str. Lalelelor, nr.5A, sat Vifsoara, com. Alexandru Cel Bun, Juc. Neamt	FAZA PTh+DE
PLAN DE SITUATIE	Pl. nr. G-01
SPECIFICATIE NUME	SEMNATURA
PROIECTAT Ing. Covaci Aurelian	SCARA: 1:1000
DESEINAT Ing. Covaci Aurelian	DATA: 10.2018
VERIFICAT Ing. Covaci Maria	