



HOTĂRÂRE

privind trecerea din domeniul public al comunei Alexandru cel Bun în domeniul privat al comunei Alexandru cel Bun a construcției „REMIZA PSI” identificată prin numărul cadastral 53409-C2, pentru scoaterea din funcțiune în vederea demolării

Consiliul local al comunei Alexandru cel Bun, județul Neamț;

Având în vedere referatul de aprobare a primarului comunei nr. 6614 din 24.05.2018 la proiectul de hotărâre, raportul de specialitate nr. 6615 din 24.05.2018 al Compartimentului gestionarea patrimoniului și avizul comisiei de specialitate a Consiliului local;

În baza prevederilor art. 10 alin. 2 din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare, ale prevederilor Ordonanței nr. 112/31 august 2000 pentru reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ-teritoriale, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art. 36 alin. 2 litera c), ale art. 121 precum și ale art. 45 alin. 1 și alin. 3 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1 Se aprobă trecerea din domeniul public al comunei Alexandru cel Bun în domeniul privat al comunei Alexandru cel Bun a construcției „REMIZA PSI” identificată prin numărul cadastral 53409-C2, înscrisă în cartea funciară nr. 53409 a comunei Alexandru cel Bun, conform planului de situație din anexa nr 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 (1) Se aprobă scoaterea din funcțiune și casarea – demolarea – construcției înscrisă în cartea funciară nr. 53409 a comunei Alexandru cel Bun „REMIZA PSI” și identificată prin numărul cadastral 53409-C2.

(2) Desființarea construcției se va face cu respectarea prevederilor Legii nr. 50/1991, republicată, privind autorizarea executării construcțiilor, modificată și completată, urmând ca în baza procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor să se procedeze la scăderea din evidențele primăriei a construcției menționate la alin. 1.

Art. 3 Împuternicește Primarul comunei Alexandru cel Bun să numească comisia de casare și stabilire a modului de valorificare a componentelor rezultate prin demolarea clădirii.

Art. 4 Compartimentul urbanism și amenajarea teritoriului și compartimentul gestionarea patrimoniului vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 5 Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului comunei, în termenul prevăzut de lege, primarului comunei și Instituției prefectului județului Neamț și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul primăriei, precum și pe pagina de internet www.pacbnt.ro.

Președinte de ședință
Constantin-Sebastian GHERASIM



Contrasemnează pentru legalitate,
secretar comună Gheorghe JUNCU

Nr. 34 din 31 mai 2018

Număr consilieri locali în funcție 15

Hotărârea a fost adoptată în ședința *ordinară* a Consiliului local al comunei Alexandru cel Bun cu un număr de 12 voturi pentru, 0 abțineri și 0 voturi împotriva din totalul de 12 consilieri prezenți

Anexo 1



Anexa 11

Plan de amplasament si delimitare a bunului imobil

Scara 1: 1000

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
3022	2485.00	Intravilan VIISOARA com. Alexandru cel Bun
Carte Funciara	UAT	Alexandru cel Bun

A. Date referitoare la teren					
Nr. Parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp.)	Valoare de impozitare	Mentiuni	Proprietari
1	P	2485.00	-	Imobil împrejmuit cu gard sãrmã si limita conventiionala	Comuna Alexandru cel Bun
Total		2485.00			

B. Dare referitoare la constructii			
Cod constr.	Suprafata constuita la sol (mp.)	Valoare de impozitare	Mentiuni
C1	114.00		Supraf. Constr. Desfasurata = 114.00
C2	29.00		Supraf. Constr. Desfasurata = 29.00
Total	143.00		

INVENTAR DE COORDONATE

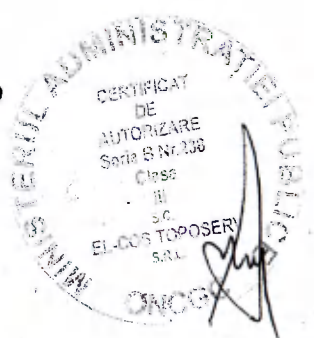
Nr.pct.	COORDONATA X	COORDONATA Y	DISTANTA
129	605186.666	596689.710	25.342
130	605161.325	596689.475	23.081
131	605138.249	596688.988	22.119
132	605139.232	596666.891	33.589
133	605141.932	596633.410	3.370
134	605145.280	596633.797	27.143
135	605172.216	596637.142	10.646
136	605182.828	596637.997	4.202
161	605186.943	596638.849	7.064
169	605185.905	596645.837	43.880
129	605186.666	596689.710	

SUPRAFATA = 2485.00 mp

Suprafata totala masurata = 2485.00 mp
Suprafata din act = 2485.00mp.

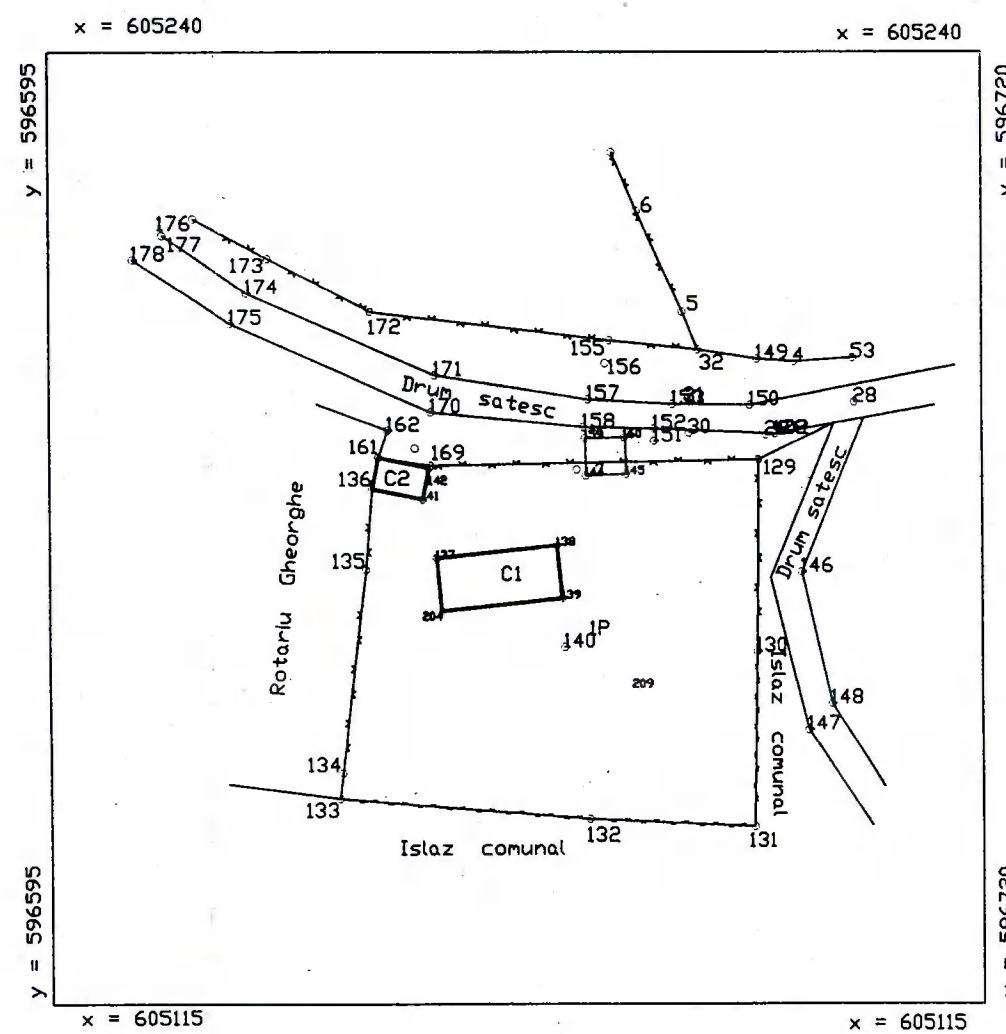
Executant,
S.C.EL-COS TOPOSERV S.R.L.
Piatra Neamt

Data 09.02.2009



Se confirma suprafata din masuratori si introducerea imobilului in baza de date

Parafa



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Neamt
Nume și prenume HANGANU NICOLAE
Funcția CONSILIER

16 FEB 2009

TABEL DE MIȘCARE PARCELARĂ

Nr. cadastral

3072

Adresa imobilului :Sat Vișoara ,com.Alexandru cel Bun,jud.Neamț

A. TEREN

SITUAȚIA DIN ACTE					SITUAȚIA ACTUALĂ			
Proprietar	Cotă parte	Act de proprietate	Identificator nr. parcela/ nr. topografic	Suprafața din acte (mp)	Descrierea imobilului	Cod parcelă	Descrierea imobilului	Suprafață măsurată (mp)
Comuna Alexandru cel Bun		HCL nr. 89/23.12.2008 ; HCL nr. 31/19.08.1999 ; HCL nr.21 din 26.04.2001 ; HG nr.356/2001 din 23.08.2002.		2485	Curți construcții	TDI	ICc	2485
TOTAL				2485,00				2485,00

B. CONSTRUCȚIE

SITUAȚIA DIN ACTE				SITUAȚIA ACTUALĂ			
Proprietar	Cotă parte	Act de proprietate	Suprafață din acte (mp)	Descrierea imobilului	Cod construcție	Descrierea imobilului	Suprafață măsurată
Comuna Alexandru cel Bun		HCL nr. 89/23.12.2008 ; HCL nr. 31/19.08.1999 ; HCL nr.21 din 26.04.2001 ; HG nr.356/2001 din 23.08.2002.	144	Magazie zoopastorală	C1(CANEX)	Magazie zoopastorală construită din lemn, fundație din beton, acoperiș tip șarpantă, acoperită cu plăci de azbociment.	114
«	«	«	29	Remiză PSI	C2(CANEX)	Remiză PSI	29
TOTAL			173,00				143,00

Întocmit:

S.C. EL-COS TOPOSERV S.R.L. Piatra-Neamț

Recepționat:

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Neamț
Nume și prenume HANGĂNI NICOLAE

Funcția CONSILIER

16. FEB. 2009