

ROMANIA
JUDEȚUL NEAMȚ
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI
ALEXANDRU CEL BUN

HOTĂRÂRE

privind aprobarea vânzării directe a suprafeței de 300 mp teren aferent locuinței proprietate privată a domnului Călin Gheorghe și doamnei Călin Ana - Nicoleta situat în comuna Alexandru cel Bun , satul Vaduri, județul Neamț.

Consiliul Local al comunei Alexandru cel Bun, Județul Neamț;

Având în vedere cererea nr. 3982 din 12.04.2016 a domnului Călin Gheorghe domiciliat în comuna Alexandru cel Bun , satul Bistrița str. Magnoliei nr. 2 , județul Neamț, coproprietar cu soția ai unui locuințe cumpărate cu contractul de vânzare cumpărare autentificat sub nr. 1683 din 18.06.2003 de Notarul Public Harbuz Irina, de la Arlădeanu Constantin , prin care solicită să cumpere direct suprafața de 300 mp teren aferent construcției, pe care se asigură accesul la drumul național, fiind singura cale de acces la terenul și locuința deținută în proprietate precum și Raportul de evaluare nr. 329/2016 întocmit de către Biroul individual evaluări Berariu Mihai

Văzând Referatul de aprobare a primarului comunei la proiectul de hotărâre nr. 4377 din 20.04.2016 și examinând raportul de specialitate nr. 4478 din 20.04.2016 ,precum și avizul comisiei de specialitate ale consiliului local;

În temeiul dispozițiilor art. 36 alin. (5), litera b), art. 123 alin (3) precum și ale art. 5 (1) și (3) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă Raportul de evaluare nr. 329/2016 întocmit de către Biroul individual evaluări Berariu Mihai , conform anexei 1 la prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă vânzarea directă a suprafeței de 300 mp teren de categoria curți-construcții, către domnul Călin Gheorghe și doamnei Călin Ana – Nicoleta, teren aferent locuinței proprietate privată, situat în comuna Alexandru cel Bun , satul Vaduri, județul Neamț.

Prețul vânzării este de 12.099 lei conform raportului de evaluare aprobat prin art. 1 din prezenta hotărâre.

Terenul se identifică prin cartea funciară nr. 53225,

Art. 3 Primarul comunei și șeful biroului contabilitate vor lua măsurile ce se impun pentru ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, cu respectarea actelor normative în vigoare.

Art. 4. Contractul de vânzare cumpărare va fi încheiat sub formă autentică în termen de 30 zile de la data emiterii hotărârii.

Art. 5. Secretarul comunei va asigura comunicarea prezentei hotărâri autorităților și persoanelor interesate.

PRESEDINTE DE SEDINȚĂ,

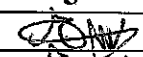
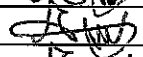
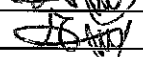

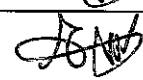
Pantelimon Roșu



CONTRASEMNEAZĂ:
SECRETARUL COMUNEI,
Emil Frăsinariu


Nr.32 din 27.04.2016

PROCEDURĂ OBLIGATORIE ULTERIOARĂ ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI ALEXANDRU CEL BUN NR . 32 DIN 27.04.2016.

Nr art.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii	27.04.2016	
2	Comunicarea către primarul comunei	28.04.2016	
3	Comunicarea către prefectul județului	28.04.2016	
4	Aducerea la cunoștință publică prin afișare la sediul Primăriei	28.04.2016	
5	Aducerea la cunoștință publică prin publicare pe site-ul Primăriei w.w.pacbnt.ro	28.04.2016	
6	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual –	-	-
7	Hotărârea devine obligatorie și produce efecte	29.04.2106	