

ROMANIA  
JUDEȚUL NEAMȚ  
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI  
ALEXANDRU CEL BUN

**HOTĂRÂRE**

privind vânzarea directă a suprafeței de 1157 mp teren situat în comuna Alexandru cel Bun , satul Vădurele , de către S.C. SERV COM ALBUN SRL – asociat unic - Comuna Alexandru cel Bun , prin Consiliul local al comunei Alexandru cel Bun către S.C. AQUA PARK BLUE EDEN S.A. cu sediul în com. Alexandru cel Bun , satul Viișoara , Județul Neamț , unde acționar este și S.C. SERVCOM ALBUN- SRL

Consiliul local al comunei Alexandru cel Bun, județul Neamț;

Văzând adresa nr. 65 din 07.07.2015 a S.C. AQUA PARK BLUE EDEN S.A. cu sediul în comuna Alexandru cel Bun , satul Viișoara prin care ne solicită cumpărarea directă a suprafeței de 1157 mp teren situat în comuna Alexandru cel Bun , satul Vădurele pentru extinderea clădirii destinată parcului de distracție.

În conformitate cu art. 15 lit. e) din legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere referatul de aprobare a primarului comunei la proiectul de hotărâre nr. 2600 din 14.03.2012, raportul de specialitate nr. 2601 din 14.03.2012 și avizul comisiei comun al comisiilor de specialitate a Consiliului local;

În temeiul dispozițiilor art. 36 alin. 8”9 litera c. și alin. 5 litera b. și ale art. 45 (1)și (3) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările ulterioare;

**HOTĂRÂȘTE:**

Art.1. Se aprobă Raportul de evaluare efecuat de Biroul Individual Evaluări - Berariu Mihai nr. 219/2015, conform anexei 1 la prezenta hătărâre.

Art. 2. Se aprobă vânzarea directă a suprafeței de 1157 mp teren situat în comuna Alexandru cel Bun , satul Vădurele , de către S.C. SERV COM ALBUN SRL – asociat unic - Comuna Alexandru cel Bun , prin Consiliul local al comunei Alexandru cel Bun către S.C. AQUA PARK BLUE EDEN S.A. cu sediul în comuna Alexandru cel Bun , satul Viișoara , Județul Neamț , unde acționar este și S.C. SERV COM ALBUN- SRL.

Terenul se identificat prin cadastrul nr. nr. 51716, anexat , care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Predarea –primirea terenului pe bază de proces verbal.

Nerespectarea destinației terenului duce la rezilierea contractului de vânzare.

Art. 3. Preșul vânzării este de 42.032 lei, conform Raportului de evaluare aprobat la art. 1.

Art. 4. Se imputernicește domnul Zaharia Ioan –Emil , administratorul societății SC SERV COM ALBUN SRL să îndeplinească toate procedurile și documentele necesare și să semneze la Notarul public contractul de vânzare cumpărare.

Art.5 Secretarul comunei va comunica prezenta hotărâre autorităților interesate și o va aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul primăriei.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Dorel Călugăru



CONTRASEMNEAZĂ:  
SECRETARUL COMUNEI,

Emil Frăsinariu

Nr. 56 din 10.07.2015