

ROMANIA
JUDEȚUL NEAMȚ
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI
ALEXANDRU CEL BUN

HOTĂRÂRE

privind rezilierea contractului de concesiune nr. 207/365/12.12.2011, pentru concesiunea directă a suprafeței de 8.468 mp teren situat în comuna Alexandru cel Bun , satul Vădurele , de către S.C. SERV COM ALBUN SRL – asociat unic - Comuna Alexandru cel Bun , prin Consiliul local al comunei Alexandru cel Bun către S.C. AQUA PARK BLUE EDEN S.A. cu sediul în comuna Alexandru cel Bun , satul Vișoara , Județul Neamț , unde acționar este și S.C. SERV COM ALBUN- SRL

Consiliul local al comunei Alexandru cel Bun, județul Neamț;

Văzând adresa nr. 32 din 23.01.2012 a S.C. SERV COM ALBUN SRL comună cu adresa nr. 5 din 23.01.2012 a S.C. AQUA PARK BLUE EDEN S.A. cu sediul în comuna Alexandru cel Bun , satul Vișoara prin care ne solicită rezilierea contractului de concesiune nr. 207/365/12.12.

Având în vedere raportul de aprobare a primarului comunei la proiectul de hotărâre nr. 713 din 24.01.2012, raportul de specialitate nr. 715 din 24.01.2012 și avizul comisiei comun al comisiilor de specialitate a Consiliului local;

În temeiul dispozițiilor art. 36 alin. 8^o9 litera c. și alin. 5 litera b. și ale art. 45 (1)și (3) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările ulterioare;

HOTĂRÂȘTE:

Art. 1. Se aprobă rezilierea contractului de concesiune nr. 207/365/12.12.2011, pentru concesiunea directă a suprafeței de 8.468 mp teren situat în comuna Alexandru cel Bun , satul Vădurele , de către S.C. SERV COM ALBUN SRL – asociat unic - Comuna Alexandru cel Bun , prin Consiliul local al comunei Alexandru cel Bun către S.C. AQUA PARK BLUE EDEN S.A. cu sediul în comuna Alexandru cel Bun , satul Vișoara , Județul Neamț , unde acționar este și S.C. SERV COM ALBUN- SRL., identificat în planul de amplasare și delimitare cu nr. cadastral 50840, anexă la prezenta hotărâre.

Art. 2 Se aprobă dezmembrarea suprafeței de 8.468 mp teren situat în comuna Alexandru cel Bun , satul Vădurele , în două loturi: un lot de 1158 mp teren pe care urmeaza a se construi bazinul aferent cladirii și un lot de 7310 mp destinat amenajării parcarilor și spațiilor verzi, conform planului de situație anexat. Suprafata de 1158 mp urmeaza sa fie vândută catre SC AQUA PARK BLUE EDEN SA , iar suprafata de 7310 mp concesiionată aceleiași societăți, conform procedurilor legale.

Art. 3. Primarul comunei , consilierul UAT din cadrul aparatului de specialitate al primarului și șeful Biroului Contabilitate, răspund de ducerea la îndeplinirea a prevederilor prezentei hotărâri, cu respectarea normelor în vigoare..

Art. 4. Secretarul comunei va comunica prezenta hotărâre autorităților interesate și o va aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul primăriei.



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Mihai Rotariu

CONTRASEMNEAZĂ:
SECRETARUL COMUNEI,

Emil Frăsinaru

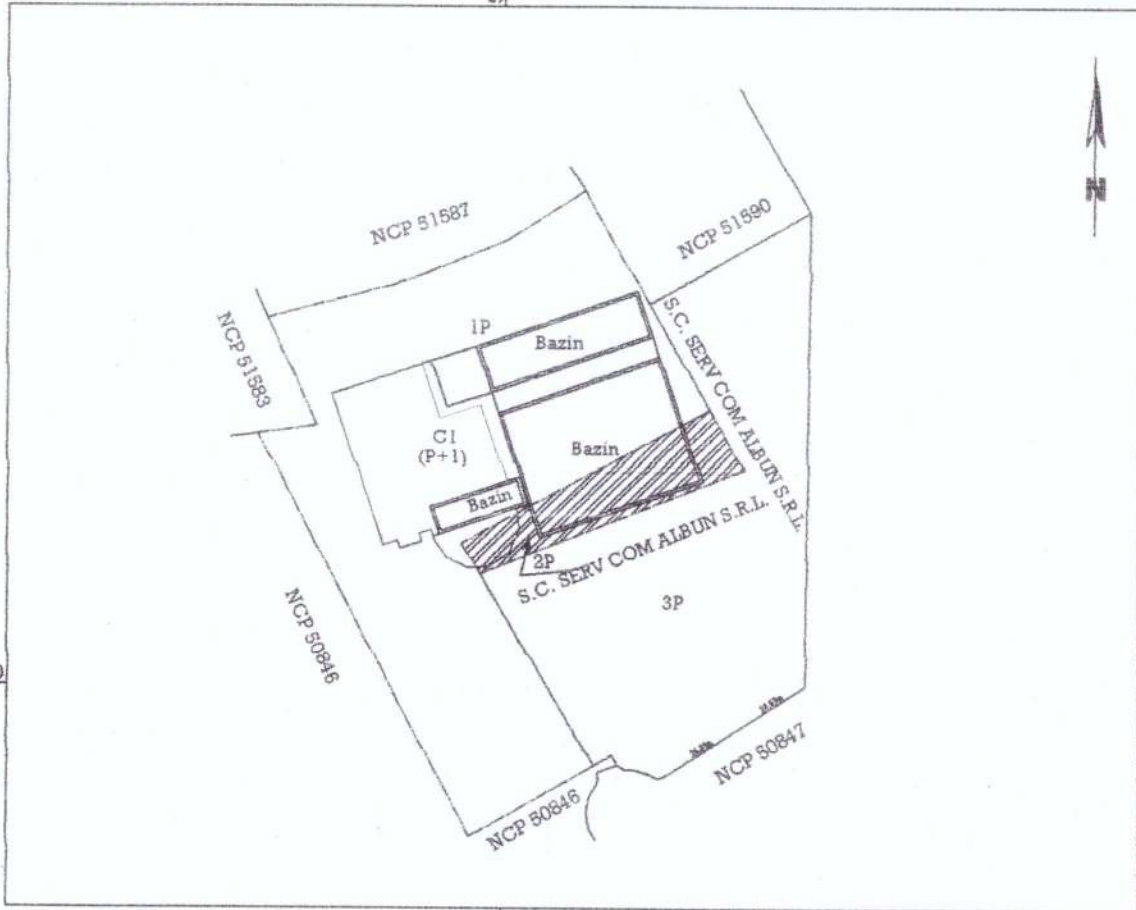
6 din 27.01.2012

ANEXA LA HCL
NR. 6 DIN 27.II.2012

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE AL IMOBILULUI
BENEFICIAR: S.C. AQUA PARK BLUE EDEN S.A.
SCARA 1:2000



Nr. Cadastral:	Suprafata măsurată	Adresa imobilului	
		Intravilan Vadurele, Com. Alexandru cel Bun, Jud. Meamnt	
Cartea funciară nr.	UAT	ALEXANDRU CEL BUN	



LEGENDA:

1. Teren:
- 1P = 10673 m.p.
proprietar Aqua Park Blue Eden
 - ▨ 2P = 1158 m.p.
proprietar Serv Com Albun
 - 3P = 7310 m.p.
proprietar Serv Com Albun

S totala = 8468 m.p.
proprietar Serv Com Albun

2. Constructii:

- (P+1) Supraf. constr. desf. = 3488 m.p.
- Supraf. constr. desf. = 2914 m.p.
- Supraf. constr. desf. = 243 m.p.
- Supraf. constr. desf. = 6645 m.p.
- Supraf. constr. = 4901 m.p.

Executant:
GHEORGHIU ST. Emilian

