

HOTĂRÂRE

privind aprobarea concesiunii directe a suprafeții de 3.077 mp, situat în intravilanul satului Vaduri, comuna Alexandru cel Bun, Județul Neamț teren aferent construcțiilor coproprietatea doamnelor Păduraru Radu și Păduraru Maria, în baza contractului de vânzare cumpărare nr. 327 din 2.03.2012, identificat prin cartea funciară nr. 50701

Consiliul local al comunei Alexandru cel Bun, Județul Neamț;

Văzând cererea nr. 1963 din 28.02.2012 a doamnelor Păduraru Radu și Păduraru Maria privind concesiunea directă a suprafeții de 3.077 mp, situat în intravilanul satului Vaduri, comuna Alexandru cel Bun, Județul Neamț teren aferent construcțiilor coproprietatea doamnelor Păduraru Radu și Păduraru Maria, în baza contractului de vânzare cumpărare nr. 327 din 2.03.2012, identificat prin cartea funciară nr. 50701;

Având în vedere prevederile art. 10 alin. 2 din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia.

Examinând referatul de aprobare a primarului comunei nr. 2729 din 19.03.2012, raportul de specialitate nr. 2730 din 29.03.2012 și avizul comisiei de specialitate a Consiliului local;

În temeiul dispozițiilor art. 36 alin. 2 litera c), alin. 5 litera b), ale art. 121 (2) și ale art. 45 (1) și (3) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aprobă trecerea din domeniul public al comunei Alexandru cel Bun în domeniul privat al comunei Alexandru cel Bun, a suprafeții de de 3.077 mp, situat în intravilanul satului Vaduri, comuna Alexandru cel Bun, Județul Neamț, identificat prin cartea funciară nr. 50701, anexă la prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă concesiunea directă către Păduraru Radu și Păduraru Maria a suprafeții de 3.077 mp, situat în intravilanul satului Vaduri, comuna Alexandru cel Bun, Județul Neamț teren aferent construcțiilor coproprietatea doamnelor Păduraru Radu și Păduraru Maria, în baza contractului de vânzare cumpărare nr. 327 din 2.03.2012, identificat prin cartea funciară nr. 50701. anexa la prezenta hotărâre.

Art. 3. Se aprobă Raportul de evaluare nr. 3.03/2012 întocmit Biroul Individual Evaluări - Berariu Mihai, anexă la prezenta hotărâre și se stabilește o redevență anuală pentru concesiune de 4.708 lei /an.

Art. 4. Primarul comunei și șeful biroului contabilitate vor lua măsurile ce se impun pentru încheierea contractului de concesiune pe durata de 49 ani și pentru ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri în conformitate cu legislația în vigoare.

Art. 5. Secretarul comunei va comunica prezenta hotărâre primarului, Instituției prefectului - Județului Neamț, în vederea exercitării controlului de legalitate și autorităților și/sau persoanelor interesate, urmând a o aduce la cunoștința publică prin afișare la sediul primăriei.



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Cătălin Daniel Nicoară

CONTRASEMNEAZĂ:
SECRETARUL COMUNEI,

Emil Frăsinaru