

HOTĂRÂRE

privind aprobarea raportului de evaluare nr. 171/12.03.2010 întocmit de SC EVAL CONSULTING SRL și a actului adițional la contractul de concesiune nr. 2548P/15.09.2004 privind Cabinetul medical individual – medic de familie Călin Ana-Nicoleta

Consiliul local al comunei Alexandru cel Bun, Județul Neamț;

În baza prevederilor pct. 4 din contractul de concesiune nr. 2548P/15.09.2004 privind Cabinetul medical individual – medic de familie Călin Ana-Nicoleta;

Având în vedere prevederile Ordinului comun al Ministrului Sănătății și al Ministrului Administrației și Internelor pentru aprobarea modelului – cadru al contractului de concesiune, încheiat în temeiul H.G.R. nr. 884/2004 privind concesiunea unor spații cu destinația de cabinete medicale;

Văzând expunerea de motive a primarului comunei nr. 2065 din 19.03.2010, raportul de specialitate la proiectul de hotărâre nr. 2066 din 19.03.2010, precum și avizul comisiei de specialitate a Consiliului local;

În temeiul dispozițiilor art. 36 alin. (6) litera „a” punctul 3. precum și ale art. 45 (1) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aprobă Raportul de evaluare nr. 171/12.03.2010 întocmit de SC EVAL CONSULTING SRL, conform anexei 1 la prezenta hotărâre.

Art. 2 Se aprobă Actul adițional la contractul de concesiune nr. 2548P/15.09.2004 privind Cabinetul medical individual – Medic de familie Călin Ana-Nicoleta, conform anexei 2 la prezenta hotărâre.

Art. 3 Biroul contabilitate va efectua operațiunile financiar – contabile ce se impun, în vederea ducerii la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri

Art. 4 Secretarul comunei va comunica prezenta hotărâre autorităților interesate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,



Neculai Orlatu

CONTRASEMNEAZĂ:
SECRETARUL COMUNEI,

Emil Frăsinariu



ACT ADITIOAL
la
CONTRACT DE CONCESIUNE
nr. 2548/P din 15.09.2004

I. Părțile contractante

I.1. Consiliul local al comunei Alexandru cel Bun, cu sediul în comuna Alexandru cel Bun satul Vișoara nr. 22, reprezentat prin Ion Rotaru, având funcția de primar, în calitate de concedent, și

I.2. Călin Ana Nicoleta domiciliat în comuna Alexandru cel Bun, satul Bistrița, CNP [redacted] medicul titular al cabinetului medical individual, cu sediul social în comuna Alexandru cel Bun, satul Vișoara nr. 16, înregistrat la Registrul unic al cabinetelor medicale Neamț sub nr.627004 din 24.08.1999, cod fiscal 2550821270659 având contul RO34BTRL 0801202366146XX deschis la BANCA TRANSILVANIA S.A. Filiala Piatra Neamț, în calitate de concesionar,

Incepând cu anul 2010 redevența pentru exploatarea spațiului, în care funcționează Cabinetul medical individual – Medic de familie Călin Ana Nicoleta situat în comuna Alexandru cel Bun, satul Vișoara nr. 16, compus din:

Nr. crt.	Descrierea spațiului și date de identificare a terenului	Cotă parte	Suprafața construită mp	Teren mp
1	Cabinet medical Et. 1 NCN 2253-C1-U1		45	77,39
2	Sală de tratamente Parter NCN 2253-C1-U3		25	45,42
3	Cota parte din casa scărilor, et. 1 și teren aferent NCN 2253-C1-U5	1/3	7	13,40
4	Cota parte din casa scărilor și hol, parter și teren aferent NCN 2253-C1-U1	1/3	9	14,76
5	TOTAL		87	150,97

se stabilește în sumă de **108 EURO/an** respectiv echivalentul în lei la data plății.

Redevența va fi negociată anual în cursul lunii ianuarie, pornind de la prețul pieței, sub care redevența nu poate fi acceptată.

Plata redevenței se face în cursul trimestrului I a fiecărui an, pentru anul în curs.

Celelalte prevederi din contract nu se modifică.

Concedent,
PRIMAR

Ion Rotaru

Concesionar,
MEDIC

Ana-Călin Nicoleta

