



3134591

DECLARAȚIE DE AVERE

Anual, până la 15 iunie

Subsemnatul LAZAROV I. VALERIU, având funcția de Viceprimar la Comuna Alexandru Cel Bun, CNP [REDACTED], domiciliul [REDACTED]

cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia¹⁾ dețin următoarele:

.....
*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

open

I. Bunuri imobile

1. Terenuri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ¹⁾
Tara: ROMANIA Judet: Neamt Localitate: Bistrita - Adresa: [REDACTED]	Intravilan	2006	2070 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Lazarov Valeriu Căprioară Mihaela
Tara: ROMANIA Judet: Neamt Localitate: Bistrita - Adresa: [REDACTED]	Intravilan	2019	1000 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Căprioară Mihaela Lazarov Valeriu
Tara: ROMANIA Judet: Neamt Localitate: Viisoara - Adresa: [REDACTED]	Intravilan	2007	1164 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Căprioară Mihaela Lazarov Valeriu

Tara: ROMANIA Judet: Neamt Localitate: Damuc - Adresa: ██████	Intravilan	2012	755 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Lazarov Valeriu Căprioară Mihaela
Tara: ROMANIA Judet: Neamt Localitate: Bistrita - Adresa: ██████████ ██████	Intravilan	2007	101 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Căprioară Mihaela Lazarov Valeriu
Tara: ROMANIA Judet: Neamt Localitate: Viisoara - Adresa: ██████████ ██████	Intravilan	2011	894 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Lazarov Valeriu Căprioară Mihaela
Tara: ROMANIA Judet: Neamt Localitate: Bistrita - Adresa: ██████████ ██████	Intravilan	2007	700 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Căprioară Mihaela Lazarov Valeriu
Tara: ROMANIA Judet: Neamt Localitate: Bistrita - Adresa: ██████████ ██████	Intravilan	2010	420 m2	1/2	Contract de schimb	Căprioară Mihaela Lazarov Valeriu
Tara: ROMANIA Judet: Neamt Localitate: Bistrita - Adresa: ██████████ ██████	Intravilan	2005	4815 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Lazarov Valeriu Căprioară Mihaela
Tara: ROMANIA Judet: Neamt Localitate: Viisoara - Adresa: ██████████ ██████████ ██████	Intravilan	2007	1071 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Lazarov Valeriu Căprioară Mihaela

Tara: ROMANIA Judet: Neamt Localitate: Bistrita - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Intravilan	2007	1400 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Lazarov Valeriu Căprioară Mihaela
Tara: ROMANIA Judet: Neamt Localitate: Bistrita - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Intravilan	2011	2395 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Lazarov Valeriu Căprioară Mihaela
Tara: ROMANIA Judet: Neamt Localitate: Viisoara - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Intravilan	2006	1574 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Căprioară Mihaela Lazarov Valeriu
Tara: ROMANIA Judet: Neamt Localitate: Bistrita - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Intravilan	2013	493 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Lazarov Valeriu Căprioară Mihaela
Tara: ROMANIA Judet: Neamt Localitate: Viisoara - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Intravilan	2006	1761 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Căprioară Mihaela Lazarov Valeriu
Tara: ROMANIA Judet: Neamt Localitate: Bistrita - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Intravilan	2006	800 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Căprioară Mihaela Lazarov Valeriu
Tara: ROMANIA Judet: Neamt Localitate: Viisoara - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Intravilan	2006	142 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Lazarov Valeriu Căprioară Mihaela

Tara: ROMANIA Judet: Neamt Localitate: Bistrita - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Alte categorii de terenuri extravilane dacă se află în circuitul civil	2007	2883 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Lazarov Valeriu Căprioară Mihaela
Tara: ROMANIA Judet: Neamt Localitate: Viisoara - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Intravilan	2006	7605 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Lazarov Valeriu Căprioară Mihaela
Tara: ROMANIA Judet: Neamt Localitate: Bistrita - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Intravilan	2005	3277 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Lazarov Valeriu Căprioară Mihaela
Tara: ROMANIA Judet: Neamt Localitate: Bistrita - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Alte categorii de terenuri extravilane dacă se află în circuitul civil	2007	170 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Lazarov Valeriu Căprioară Mihaela
Tara: ROMANIA Judet: Neamt Localitate: Bistrita - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Intravilan	2006	400 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Lazarov Valeriu Căprioară Mihaela
Tara: ROMANIA Judet: Neamt Localitate: Viisoara - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Intravilan	2007	1417 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Căprioară Mihaela Lazarov Valeriu
Tara: ROMANIA Judet: Neamt Localitate: Viisoara - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Intravilan	2017	142 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Căprioară Mihaela Lazarov Valeriu

Tara: ROMANIA Judet: Neamt Localitate: Bistrita - Adresa: [REDACTAT]	Intravilan	2006	400 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Căprioară Mihaela Lazarov Valeriu
--	------------	------	--------	-----	-------------------------------------	--

*Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

*1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ²⁾
Tara: ROMANIA Judet: Neamt Localitate: Bistrita - Adresa: [REDACTAT]	Casă de locuit	1995	300 m2	1/2	Moștenire	Lazarov Valeriu Crișan Lazarov Loredana Florentina
Tara: ROMANIA Judet: Neamt Localitate: Bistrita - Adresa: [REDACTAT]	Spații comerciale/de producție	2005	302 m2	1/2	Contract de schimb	Lazarov Valeriu Căprioară Mihaela
Tara: ROMANIA Judet: Neamt Localitate: Viisoara - Adresa: [REDACTAT]	Casă de locuit	2020	206 m2	1/2	Construcție	Lazarov Valeriu Căprioară Mihaela

*Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
Autoturism	Volkswagen	1	2008	Contract de vânzare cumpărare
Autoturism	Mercedes	1	1998	Contract de vânzare cumpărare
Autoturism	Volkswagen	1	2005	Contract de vânzare cumpărare

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândiri	Valoarea estimata
-	-	-

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana catre care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
Teren Intravilan	25.05.2023	Călugăru Ionuț, Olaru Adriana	Vânzare	15000 EUR

IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
-	-	-	-	-

*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/cota de participare	Valoarea totală la zi
-	-	-	-

*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

Descriere	Valoare	Valuta
-	-	-

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

V. Datorii

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent în anul	Valoarea
BCR	2008	2033	92000 EUR

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular			
-	-	-	-
1.2. Soț/soție			
-	-	-	-
1.2. Copii			
-	-	-	-

*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat

(potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/ Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
<i>1. Venituri din salarii</i>			
1.1. Titular			
Lazarov Valeriu	Comuna Alexandru Cel Bun, sat Viișoara, com. Alexandru cel Bun, str. Cuza Vodă, nr. 48, jud. Neamț	Viceprimar	73149 RON
1.2. Soț/soție			
Căprioară Mihaela	Serviciul Public Comunitar pentru Eliberarea și Evidența Pașapoartelor Simple Neamț, Piatra Neamt, jud. Neamț, str. Alexandru cel Bun	Salariat	
Căprioară Mihaela	Serviciul Public Comunitar pentru Eliberarea și Evidența Pașapoartelor Simple Neamț, Piatra Neamt, jud. Neamț, str. Alexandru cel Bun	Normă de hrană	
Căprioară Mihaela	Serviciul Public Comunitar pentru Eliberarea și Evidența Pașapoartelor Simple Neamț, Piatra Neamt, jud. Neamț, str. Alexandru cel Bun	Norma echipament	
Căprioară Mihaela	Serviciul Public Comunitar pentru Eliberarea și Evidența Pașapoartelor Simple Neamț, Piatra Neamt, jud. Neamț, str. Alexandru cel Bun	Servicii Turistice	
1.3. Copii			
-	-	-	-
<i>2. Venituri din activități independente</i>			
2.1. Titular			
-	-	-	-
2.2. Soț/soție			

-	-	-	-
3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor			
3.1. Titular			
Lazarov Valeriu	██████████	Inchiriere teren	1600 EUR
Lazarov Valeriu	██████████	Închiriere spațiu publicitar	12000 RON
3.2. Soț/soție			
-	-	-	-
4. Venituri din investiții			
4.1. Titular			
-	-	-	-
4.2. Soț/soție			
-	-	-	-
5. Venituri din pensii			
5.1. Titular			
-	-	-	-
5.2. Soț/soție			
-	-	-	-
6. Venituri din activități agricole			
6.1. Titular			
Lazarov Valeriu	A.P.I.A Neamt	Subvenție Agricultură	1800 RON
6.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7. Venituri din premii și din jocuri de noroc			
7.1. Titular			
-	-	-	-
7.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7.3. Copii			
-	-	-	-
8. Venituri din alte surse			
8.1. Titular			
-	-	-	-
8.2. Soț/soție			
-	-	-	-
8.3. Copii			
-	-	-	-

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării	Semnătura
16-05-2024	